

## B. DOKUMENTY FORMALNO PRAWNE

1. Oświadczenie o kompletności dokumentacji – zespół projektowy
2. Karta uzgodnień międzybranżowych
3. Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego  
nr WUAiOZ-I-7331/443/07/2-JWK237  
wydana przez Urząd Miejski w Gdańsku 17.05.2007.
4. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach  
nr WŚ-I-7639/II/141D/2007/TB z dn. 24.10.2007.
5. Uzgodnienie ZUDP z dnia 21.01.2008 nr WG - IV - 7444/1-25/08/MZ
6. Uzgodnienie z Zarządem Dróg i Zieleni w Gdańsku  
nr 12252/2007/JB z 07.12.2007. 5a) UZGODNIENIE GPEC 28/08  
5b) UZGODNIENIE TPST 84/6  
5c) UZGODNIENIE ENERGIA
7. Decyzja na lokalizację zjazdu  
nr ZDiZ/UD/6324/12252/29396/2007/JB z 7.12.2007.
8. Warunki dostawy wody i odprowadzenia ścieków sanitarnych  
SNG - z dnia 15.10.2007 nr EWI-WT/190A/2007/MB
9. Uzgodnienie sieci oraz przyłączy wod - kan SNG – nr 736/2007 z dnia 21.12.2007.
10. Warunki odprowadzenia wód deszczowych - Gdańskie Melioracje  
z dnia 28.12.2006 nr NT-WT-2496/5061/2006
11. Uzgodnienie - Gdańskie Melioracje - nr 5663/2007 z dnia 30.11.2007.
12. Warunki przyłączenia wężła ciepłego 92/2007 – G.P.E.C.  
TT/BR/220/2007 z dnia 26.04.2007.
13. Warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej Campusu Bałtyckiego  
Energia nr WP-141/2007 z 2007.09.25
14. Warunki włączenia do przyłącza lub instalacji gazowej POSD  
Nr PR-ZZG-608-2007 W-1060-EGE-2007 z dn. 09.07.2007.
15. Uzgodnienie z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń p.poż. – projekt zagosp. terenu
16. Uzgodnienie z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń p.poż. – projekt budynku
17. Uzgodnienie z rzeczoznawcą ds. b.h.p.
18. Uzgodnienie z rzeczoznawcą ds. san.epid. projekt zagospodarowania terenu
19. Uzgodnienie z rzeczoznawcą ds. san.epid. – projekt budynku
20. Zaświadczenie – uzgodnienie – Powiatowy Inspektorat Weterynarii w Gdańsku  
nr PIW/II/10/z/07 z dnia 12.12.2007.
21. Uprawnienia projektanta - Małgorzata Ulańska
22. Zaświadczenie o przynależności do izby architektów - Małgorzata Ulańska
23. Uprawnienia projektanta – Hanna Gołębiewska
24. Zaświadczenie o przynależności do izby architektów – Hanna Gołębiewska
25. Uprawnienia projektanta – Andrzej Gołębiewski
26. Zaświadczenie o przynależności do izby architektów – Andrzej Gołębiewski
27. Uprawnienia projektanta – Jadwiga Jaczuk
28. Zaświadczenie o przynależności do izby architektów – Jadwiga Jaczuk
29. Uprawnienia projektanta – Jerzy Biliński
30. Zaświadczenie o przynależności do izby architektów – Jerzy Biliński
31. Uprawnienia projektanta – Piotr Wiktorowicz
32. Zaświadczenie o przynależności do izby architektów – Piotr Wiktorowicz
33. Uprawnienia weryfikatora – Elżbieta Polak
34. Zaświadczenie o przynależności do izby architektów – Elżbieta Polak

# OŚWIADCZENIE

zał. 1

Projektanci:

mgr inż. arch. Małgorzata Ułasińska  
upr. nr 630/278/78 PO - 0540

mgr inż. arch. Hanna Gołębiewska  
upr. nr 6066/Gd/94 PO - 00

mgr inż. arch. Jadwiga Jaczuk  
upr. nr 1586/Gd/84 PO - 0007

mgr inż. arch. Andrzej Gołębiewski  
upr. nr 2314/Gd/86 PO - 0011

mgr inż. arch. Jerzy Biliński  
upr. nr 2156/Gd/85 PO-0065

mgr inż. arch. Piotr Wiktorowicz  
upr. nr PO/KK/166/2007

Weryfikator architektury:

mgr inż. arch. Elżbieta Polak  
upr. 3173/278/87 PO - 0390

na podstawie ustawy z dnia 16.04.2004 r o zmianie ustawy „Prawo budowlane” /art. 20 ust.4/  
i ustawy z dnia 07.07.1994 r. „Prawo Budowlane” /Dz.U. nr 106 poz. 1126 z 2000r./  
oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 03.07.2003 r. w sprawie szczegółowego  
zakresu i formy projektu budowlanego /Dz.U. nr 120 poz. 1133 z 2003 r./  
oświadczają, że projekt:

## Projekt budowlany Wydziału Biologii Uniwersytetu Gdańskiego w Gdańsku, przy ulicy Wita Stwosza

jest kompletny i został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami  
oraz zasadami wiedzy technicznej.

podpisy projektantów architektury:

mgr inż. arch. Małgorzata Ułasińska

mgr inż. arch. Hanna Gołębiewska

mgr inż. arch. Jadwiga Jaczuk

mgr inż. arch. Andrzej Gołębiewski

mgr inż. arch. Jerzy Biliński

mgr inż. arch. Piotr Wiktorowicz

podpis weryfikatora architektury:

mgr inż. arch. Elżbieta Polak

Wpłynęło dn. 18.05.2007

Nr ew. A390/610/2007

Gdańsk, 17.05.2007

**DECYZJA****o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego**

Na podstawie art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. Nr 98 poz.1071 z 2000 r. z późniejszymi zmianami), art.4 ust.2 pkt 1, art.50 ust.1 i 4, art.53, art.54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80 poz.717 z 2003 r. z późniejszymi zmianami) oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz.U. Nr 164 poz.1589 z 2003 r.)

po rozpatrzeniu wniosku Uniwersytetu Gdańskiego  
z dn.27.12.2006r, 1. dz. WUAiOZ/315922

**ustalam lokalizację inwestycji celu publicznego**

dla inwestycji polegającej na budowie budynku Wydziału Biologii Uniwersytetu Gdańskiego  
adres inwestycji: Gdańsk ul. Bażyńskiego 1 (działki nr 239/6)

**1. Ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego:**Ustalenia w zakresie rodzaju zabudowy - zabudowa usługowa

- -budynek o funkcji usług publicznych (państwowa szkoła wyższa) z niezbędnymi urządzeniami budowlanymi

Ustalenia w zakresie warunków i wymagania kształtowania ładu przestrzennego:

- -linia zabudowy - nie ustala się,
- -wielkość powierzchni zabudowy - wnioskowana ok. 10000 m<sup>2</sup>,
- -budynek o nowoczesnej sylwetce i architekturze wpisującej się w sąsiedztwo (budynki biblioteki, prawa, nauk społecznych)
- -obiekt wolnostojący widoczny z przestrzeni publicznej ze wszystkich stron - wszystkie elewacje należy traktować jako uprzywilejowane,
- -wysokość - wnioskowana do pięciu kondygnacji nadziemnych (25 m. n. p. t.)
- -geometria dachu - dach płaski

**2. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:**

- w zakresie gospodarki odpadami, wytwórca odpadów (wykonawca robót związanych z przebudową) zgodnie, z art.17 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. o odpadach (Dz.U. Nr 62, poz.628 wraz ze zmianami), winien:

-przedłożyć Prezydentowi Miasta Gdańska (poprzez Wydział Ochrony Środowiska, przed) na 30 dni przed rozpoczęciem działalności powodującej powstawanie odpadów, informację o wytwarzanych odpadach, w ilości powyżej 5 ton/rok odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne, (np. surowce, ziemia, złom) oraz o sposobach gospodarowania tymi odpadami

- Przewidywana ilość miejsc postojowych dla projektowanego obiektu - 254, w najbliższym sąsiedztwie na terenie inwestora istnieją lub są w budowie wielostanowiskowe parkingi i garaże - jeśli zsumowana ilość miejsc postojowych przekracza 300 samochodów osobowych należy

wystąpić do Wydziału Środowiska o decyzję określającą środowiskowe uwarunkowania zgody na realizację przedsięwzięcia. O decyzję taką należy wystąpić także w przypadku projektowania odcinków sieci wymienionych odpowiednio w rozporządzeniu Rady Ministrów w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 257/04 z późn. zm.)

### **3. Ustalenia dotyczące dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:**

- nie ustala się

### **4. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:**

- dojazd drogami wewnętrznymi połączonymi z komunikacyjnym układem zewnętrznym od ul. Bażyńskiego i ul. Wita Stwosza. W ramach realizacji inwestycji należy wykonać pas do skrzyżowania z ul. Wita Stwosza
- w zagospodarowaniu działki przewidzieć miejsca postojowe w ilości - do 1,5mp na 10 studentów oraz miejsca dla samochodów osób niepełnosprawnych
- dojazd na posesję oraz miejsca postojowe należy uzgodnić w Zarządzie Dróg i Zieleni
- podłączenie do mediów – z sieci znajdujących się na terenie Uniwersytetu

### **5. Ustalenia dotyczące ochrony interesów osób trzecich:**

Planowana inwestycja winna być projektowana i realizowana w sposób gwarantujący ochronę uzasadnionych interesów osób trzecich - a zwłaszcza wymagane jest:

- Zgodnie z art.5 Ustawy z dn.07 lipca 1994r. – Prawo budowlane (tekst jednolity w Dz. U. z 2000r. Nr 106- poz. 1126 z późniejszymi zmianami) zapewnienie poszanowania, występujących w zasięgu oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym zapewnienie dostępu do drogi publicznej.
- Do proj. budowlanego należy dołączyć oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
- Wnioskowana inwestycja nie może powodować utrudnienia w dojazdach i dojazdach do sąsiednich nieruchomości, jak również nie może pogorszyć warunków technicznych tych posesji.

### **6. Przedmiotowa inwestycja winna być projektowana i realizowana zgodnie z przepisami:**

- Ustawy z dn. 7.07.1994r prawo budowlane (t.j. Dz. U. Nr 207/03, poz.2016 z późn. zm.)
- Ustawy z dn. 27.04.2001r. prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62/01 poz.627 z późn. zm.)
- Ustawa z dn. 27.04.2001r. o odpadach (Dz. U. Nr 62/01 poz. 628 z późn. zm.);
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 12.04.2002r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75/02 poz. 690 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dn. 09.11.2004r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 257/04, poz.2573 z późn. zm.)
- inne akty prawne wynikające ze specyfiki inwestycji.

### **7. Wymagane opinie i uzgodnienia projektu budowlanego:**

- Zarząd Dróg i Zieleni w Gdańsku
- Wydział Środowiska UM
- w przypadku wystąpienia kolizji – z gestorami sieci znajdujących się na terenie inwestycji
- inne wynikające z przepisów szczególnych oraz ze specyfiki inwestycji

### **UZASADNIENIE**

Przedmiotowa działka znajduje się na terenie, na którym brak planu miejscowego.

Niniejsza decyzja jest przygotowana jest w myśl art. 54 w/w ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Planowane przedsięwzięcie, w ocenie tut. organu, nie narusza istniejącego ładu przestrzennego oraz interesu osób trzecich, jest zgodne z przepisami odrębnymi oraz jest możliwe do realizacji na warunkach określonych w niniejszej decyzji.

Zgodnie z art. 56 w/wym. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, nie można odmówić ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego, jeżeli zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami odrębnymi. W postępowaniu zawiązanym z wydaniem niniejszej decyzji dokonano analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu wynikających z przepisów odrębnych oraz analizy stanu faktycznego i prawnego terenu.

W miejscowym planie przestrzennego W miejscowym planie szczegółowego zagospodarowania przestrzennego dzielnicy Gdańsk-Oliwa, zatw. zarządzeniem Nr 2/81 z dn.05.01.1981r. Prezydenta Miasta Gdańska i opubl. w Dz. Urz. WRN Nr 2 poz.12 z 1981r oraz Dz. Urz. Woj. Gdańskiego Nr 5, poz.32 z 1991r, który utracił ważność z dniem 1.01.2003r, przedmiotowy teren przeznaczony był pod adaptację i rozbudowę Uniwersytetu Gdańskiego- symbol w planie 7.0.4 UN. Z wypisu i wyrys z ewidencji gruntów wynika, że wnioskowany teren jest przeznaczony na cele budowlane. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gdańska przedmiotowy teren znajduje się w obszarze Centralnego Pasma Usług zapisanego jako „obszary o znaczeniu ponadlokalnym budujące tożsamość miasta”. Studium przewiduje, że są to tereny rozwojowe Uniwersytetu Gdańskiego przeznaczone na kontynuację rozbudowy uczelni – zagospodarowanie intensywne, o wysokiej jakości architektury; strefa B obszar intensywnej zabudowy śródmiejskiej o wskaźniku miejsc postojowych max. 1,5 m. p. na 10 studentów.

Inwestycja nie jest ujęta w wykazie ponadlokalnych zadań rządowych i samorządowych zawartych w planie województwa opublikowanym w Dz. Urz. Woj. Pom. Nr 19/2003 poz.193 - **decyzja nie wymaga uzgodnienia z wojewodą i marszałkiem województwa.**

Inwestycja jest zlokalizowana w sąsiedztwie pasa drogowego - **decyzja wymaga uzgodnienia z zarządcą drogi.** (art.53 ust.4 pkt 9),

Projekt decyzji uzgodniono z zarządcą drogi - Zarząd Dróg i Zieleni w Gdańsku postanowienie z dn. 26.04.2007r nr ZDiZ/UD/6312/3742/9497/2007/JB

**Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.**

Odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie – art.53 ust.6 w/w ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Załącznik (wnioskodawca oraz egz. archiwalny do wglądu dla stron):

- mapa syt.-wys. 1:1000 - teren inwestycji oznaczono liniami koloru czerwonego.

arch. *Adam Stela*  
ZASTĘPCA DYREKTORA WYDZIAŁU URBANISTYKI,  
ARCHITECTURY I OCHRONY ZASIŁKÓW  
KIEROWNIK REFERATU DECYZJI ADMINISTRACYJNYCH

Otrzymują:

- ① Uniwersytet Gdański
2. Wydz. Skarbu w/m
3. BRG
4. WUAiOZ/JWK237
5. a/a

ul. Bażyńskiego 1a

80-952 Gdańsk

*M. Pamieli*  
**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

**WYDZIAŁ URBANISTYKI I ARCHITECTURY**  
ul. Nowa Ogrodzińska 8/12  
80-803 Gdańsk  
12.5



URZĄD MIEJSKI W GDAŃSKU  
WYDZIAŁ URBANISTYKI, ARCHITEKTURY  
I OCHRONY ZABYTKÓW  
ul. Nowe Ogrody 8/12  
80-803 Gdańsk  
(5)

Załącznik nr 1 do decyzji WZ i ZT  
Urzędu Miejskiego w Gdańsku  
Wydziału Urbanistyki, Architektury i Ochrony Zabytków  
Nr WUA i OZ 493/2007 JWK  
z dnia 17.05.2007

PREZYDENT MIOSTA GDAŃSKA  
z up.

arch. Krzysztof Stielar  
ZASTĘPCA DYREKTORA WYDZIAŁU URBANISTYKI,  
ARCHITEKTURY I OCHRONY ZABYTKÓW  
KIEROWNIK REFERATU DECYZJI ADMINISTRACYJNYCH

ZGODNOŚĆ  
Z PRAWEM

**PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA**  
ul. Nowe Ogrody 8/12  
80-803 Gdańsk

WŚ- I -7639/II/141D/2007/TB  
(za dowodem doręczenia)

Gdańsk, dnia 24 października 2007r.  
SEKRETARIAT KANCLERZA I ZASTĘPCÓW  
UNIwersytet Gdański

Wpłynęło dnia

Pismo nr

podpis

## DECYZJA

Na podstawie art. 46, art. 46a ust.7 pkt 4, art. 56 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2006r. Nr 129, poz. 902 ze zmianami); §3 ust. 1 pkt 52b, 53 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz.U. z 2004r. Nr 257, poz. 2573 ze zmianami) oraz art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz.U. z 2000r. Nr 98 poz. 1071 ze zmianami), po rozpatrzeniu wniosku Pana Piotra Żerko reprezentującego Uniwersytet Gdański z siedzibą w Gdańsku przy ul. Bażyńskiego 1a, z dnia 25.05.2007r. (data wpływu 04.07.2007), o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na budowę wydziałów: Biologii, Chemii, Ochrony Środowiska i Zdrowia Człowieka oraz Informatyki wraz z miejscami postojowymi (na ok. 600 miejsc) na terenie o powierzchni ok. 6,9 ha w południowo-wschodniej części kwartału ulic: Bażyńskiego, Grunwaldzka, Wita Stwosza i Abrahama.

## ORZEKAM

określić następujące środowiskowe uwarunkowania zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie wydziałów: Biologii, Chemii, Ochrony Środowiska i Zdrowia Człowieka oraz Informatyki wraz z miejscami postojowymi (na ok. 600 miejsc) na terenie o powierzchni ok. 6,9 ha w południowo-wschodniej części kwartału ulic: Bażyńskiego, Grunwaldzka, Wita Stwosza i Abrahama, rozumianego jako przedsięwzięcie mogące znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagany zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 52b, 53 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko (Dz.U. Nr 257, poz. 2573 ze zmianami).

### 1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie wydziałów: Biologii, Chemii, Ochrony Środowiska i Zdrowia Człowieka oraz Informatyki wraz z miejscami postojowymi (na ok. 600 miejsc) na terenie o powierzchni ok. 6,9 ha w południowo-wschodniej części kwartału ulic: Bażyńskiego, Grunwaldzka, Wita Stwosza i Abrahama.

Na terenie o powierzchni ww. terenie projektowane będą budynki:

- Wydziału Biologii o powierzchni zabudowy ok. 5862,7m<sup>2</sup> oraz parking naziemny na ok. 254 miejsca postojowe (o powierzchni ok. 5670m<sup>2</sup>),
- Instytutu Informatyki o powierzchni zabudowy ok. 3350m<sup>2</sup> oraz parking naziemny na ok. 180 miejsc postojowych (o powierzchni ok. 3500m<sup>2</sup>),
- połączonych budynków Wydziałów Chemii i Ochrony Środowiska i Zdrowia Człowieka o powierzchni zabudowy ok. 7500 m<sup>2</sup> oraz parking naziemny na ok. 165 miejsc postojowych (o powierzchni ok. 3600m<sup>2</sup>),

Powierzchnia dojazdów, dróg i chodników, terenów zieleni ok. 3,95 ha

2. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

- a) ograniczyć do minimum oddziaływanie przedsięwzięcia na tereny sąsiednie,
- b) zapewnić podczyszczenie wód opadowych z powierzchni utwardzonych przed odprowadzeniem do odbiornika,
- c) należy przewidzieć odbiór i utylizację odpadów niebezpiecznych przez wyspecjalizowaną i uprawnioną firmę zewnętrzną,

3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym:

W projekcie budowlanym należy w szczególności uwzględnić rozwiązania mające na celu ograniczenie uciążliwości dla środowiska np:

- a) w projektach wentylacji przewidzieć wydzielenie systemów wentylacyjnych dla pomieszczeń szczególnego zagrożenia, a dla specjalistycznych pomieszczeń zastosować śluzowanie z kaskadą ciśnień,
- b) zastosować rozwiązania techniczne ograniczające emisję pyłów i gazów do powietrza (w tym eliminujące zagrożenia biologiczne i chemiczne) oraz emisję hałasu,
- c) zaprojektować magazyny substancji szczególnie niebezpiecznych jako wydzielone pomieszczenia o podwyższonym standardzie bezpieczeństwa (w zakresie dostępu, wentylacji, temperatury, wilgotności, instalacji elektrycznej, ściekowej itp.),
- d) część magazynową budynku Wydziału Chemii należy zaprojektować jako odrębne skrzydło,
- e) do budynków z pomieszczeniami szczególnego zagrożenia należy przewidzieć bezkolizyjny dojazd,
- f) należy określić standardy postępowania z odpadami niebezpiecznymi od momentu ich powstania, poprzez magazynowanie do momentu ich przekazania uprawnionym odbiorcom,
- g) zapewnić odpowiednie rozwiązanie techniczne eliminujące zagrożenia dla środowiska gruntowego podczyszczenie wód opadowych z powierzchni utwardzonych,
- h) przewidzieć urządzenia do neutralizacji ścieków z laboratoriów,
- i) zastosować technologie oraz materiały budowlane przyjazne środowisku, posiadające wymagane prawem certyfikaty,
- j) określić warunki oraz sposób zagospodarowania mas ziemnych w przypadku przewidywanego wystąpienia ich nadmiaru w trakcie realizacji robót ziemnych,
- k) uwzględnić oszczędne korzystanie z terenu.

4. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczonych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii:

Nie ustala się.

5. Wymogi w zakresie ograniczenia transgranicznego oddziaływania na środowisko, w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko

Nie ustala się.

6. Zapobieganie, ograniczenie oraz monitorowanie oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko

Nie przewiduje się.



## 7. Wykonanie kompensacji przyrodniczej

Nie przewiduje się.

### UZASADNIENIE

Pismem z dnia 25.05.2007r. (data wpływu 04.07.2007) Pan Piotr Żerko reprezentując Uniwersytet Gdański z siedzibą w Gdańsku przy ul. Bażyńskiego 1a, wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na budowę wydziałów: Biologii, Chemii, Ochrony Środowiska i Zdrowia Człowieka oraz Informatyki wraz z miejscami postojowymi (na ok. 600 miejsc) na terenie o powierzchni ok. 6,9 ha w południowo-wschodniej części kwartału ulic: Bażyńskiego, Grunwaldzka, Wita Stwosza i Abrahama. Przedsięwzięcie należy do grupy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagany, w związku z czym zostało przeprowadzone postępowanie w sprawie oceny oddziaływania na środowisko oraz zostały ustalone uwarunkowania środowiskowe. W ramach przedmiotowego postępowania tut. Organ zasięgnął opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego, co do konieczności sporządzenia raportu. Po przeanalizowaniu szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia, a także z uwagi na możliwe oddziaływanie na środowisko, oraz biorąc pod uwagę stanowisko Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego (postanowienie z dnia 07.08.2007r. nr SE.ZNS-80/4910/125/AP/07) postanowieniem z dnia 23.08.2007r. nr WŚ-I-7639/II/141Ps/2007/TB odstąpiono od zobowiązania Inwestora do sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Rezerваты, parki krajobrazowe, obszary chronionego krajobrazu oraz obszar NATURA 2000 znajdują się w znacznym oddaleniu od planowanego przedsięwzięcia i ocenia się, że planowana inwestycja nie będzie również wywierała na nie żadnego wpływu.

Nie stwierdzono konieczności sporządzenia analizy porealizacyjnej.  
Specyfika przedsięwzięcia wyklucza transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

Dla terenu objętego przedsięwzięciem nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Przedsięwzięcie zostało ujęte w publicznie dostępnym wykazie danych.

W trakcie prowadzenia postępowania nie wpłynęły wnioski i uwagi od stron postępowania.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach została wydana po uzgodnieniu z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Gdańsku (postanowienie nr SE.ZNS-80/491/135/KP/GS/07 z dnia 21.09.2007r.).

Mając powyższe na uwadze, po przeprowadzeniu postępowania, orzeczono jak w sentencji.

### POUCZENIA

1. Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku (Gdańsk, ul. Podwale Przedmiejskie 30) za pośrednictwem Prezydenta Miasta Gdańska (adres korespondencyjny: Urząd Miński w Gdańsku - Wydział Środowiska ul. Nowe Ogrody 8/12 80-803 Gdańsk) w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, zgodnie z art. 127 i 129 kpa.

2. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę nie później niż przed upływem czterech lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Za wydanie niniejszej decyzji w dniu 17.10.2007 r. dokonano zapłaty opłaty skarbowej w wysokości 205 zł, na numer rachunku bankowego 53 1160 2202 0000 0000 8298 4902, na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 3, art. 8 ust. 1 Ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225, poz. 1635) oraz na podstawie części 1.1.45 załącznika do w/w ustawy.

Załączniki:

Nr 1 – Charakterystyka przedsięwzięcia ( str. 5 )

Otrzymują

- (1) Uniwersytet Gdański.  
ul. Bażyńskiego 1a, 80-952 Gdańsk
2. Wydział Skarbu w/m
3. aa.

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA  
z up.

*Dagmara Nagórka-Kmiecik*  
KIEROWNIK  
REFERATU POLITYKI EKOLOGICZNEJ

Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gdańsku  
80-858 Gdańsk, ul. Wałowa 27

Uniwersytet Gdański

Wpłynęło dn. 06.11.2007

Nr ew. A390/1477/2007

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

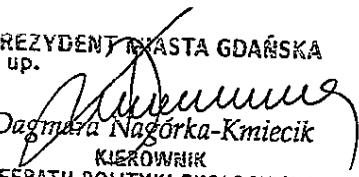
**ZAŁĄCZNIK NR 1**  
do decyzji nr WŚ - I -7639/II/141D/2007/TB

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie wydziałów: Biologii, Chemii, Ochrony Środowiska i Zdrowia Człowieka oraz Informatyki wraz z miejscami postojowymi (na ok. 600 miejsc) na terenie o powierzchni ok. 6,9 ha w południowo-wschodniej części kwartału ulic: Bażyńskiego, Grunwaldzka, Wita Stwosza i Abrahama.  
Na terenie o powierzchni ok. 6,9ha (4,32ha powierzchnia zabudowy) projektowane będą budynki:


- Wydziału Biologii o powierzchni zabudowy ok. 5862,7m<sup>2</sup> oraz parking naziemny na ok. 254 miejsca postojowe (o powierzchni ok. 5670m<sup>2</sup>),
- Instytutu Informatyki o powierzchni zabudowy ok. 3350m<sup>2</sup> oraz parking naziemny na ok. 180 miejsc postojowych (o powierzchni ok. 3500m<sup>2</sup>),
- połączonych budynków Wydziałów Chemii i Ochrony Środowiska i Zdrowia Człowieka o powierzchni zabudowy ok. 7500 m<sup>2</sup> oraz parking naziemny na ok. 165 miejsc postojowych (o powierzchni ok. 3600m<sup>2</sup>),

Powierzchnia dojazdów, dróg i chodników, terenów zieleni ok. 3,95 ha

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA  
z up.

  
Dagmara Nagórka-Kmiecik  
KIEROWNIK  
REFERATU POLITYKI EKOLOGICZNEJ

  
**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

  
Urząd Miasta Gdańsk  
Wydział Urbanistyki i Architektury  
ul. Nowe Ogrody 8/12  
80-803 Gdańsk  
(19)

Gdańsk, 2008-01-21

Integralną częścią opinii jest ostemplowana  
W ZUDP dokumentacja projektowa.

NR WG-IV-7444/1-25/08/MZ

**Podstawa prawna:**

Na podstawie art. 6 a, art. 7 d i art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo Geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. Nr 100, poz. 1086) Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz. U. Nr 38 poz. 455) oraz zarządzenia Nr 219/05 Prezydenta Miasta Gdańska z dnia 2 marca 2005 r. w spr. powołania Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej.

**OPINIA**

**z uzgodnienia dokumentacji projektowej usytuowania  
urządzeń inżynierskich (podziemnych i nadziemnych).**

na obiekcie: Gdańsk, obręb nr 12, 13  
przy ulicy: Wita Stwosza dz. ew. nr 239/6  
inwestor: Uniwersytet Gdański

80-952 Gdańsk, ul. Bażyńskiego 1a

Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej w Gdańsku po rozpatrzeniu przedłożonej  
przez : Autorska Pracownia Projektowa "Studio M", 81-747 Sopot ul. Stefana Okrzei 8A/3  
dokumentacji ze zlecenia z dnia 08.01.2008r. Nr /

na posiedzeniu w dniu 17.01.2008r. uzgodnił i zarejestrował lokalizację następujących urządzeń inżynierskich:

1. Lokalizacja budynku;
2. Układ drogowy;
3. Sieć wodociągowa z przyłączem;
4. Sieć kanalizacji deszczowej z przyłączami;
5. Sieć kanalizacji sanitarnej z przyłączami;
6. Sieć oświetleniowa;
7. Kablowa sieć energetyczna eSN;
8. Przyłącze kanalizacji technologicznej.

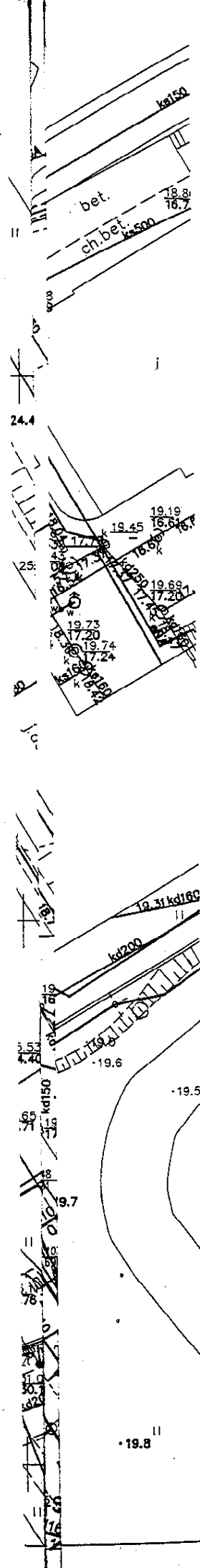
**UWAGI :**

1. Uzgodnienie zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii.
2. Wszystkie trwałe obiekty budowlane podlegają wytyczeniu przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego.
3. Rozpoczęcie robót budowlanych – montażowych należy zgłosić na 7 dni przed terminem wg właściwości do instytucji branżowych – gestorów sieci, oddzielnie dla każdej kolizji.
4. Warunkiem odbioru realizowanych obiektów budowlanych jest wpis jednostki wykonawstwa geodezyjnego w dzienniku budowy o wykonanych pomiarach powykonawczych.
5. Wszystkie trwałe znaki geodezyjne podlegają ochronie.

1. Zarejestrowano lokalizację urządzeń jw. w punktach Nr 1 i 2 z zaleceniem:
  - a) w zakresie układu drogowego obowiązuje uzgodnienie Zarządu Dróg i Zieloności Nr 12252/2007/JB z dnia 07.12.2007r.;
2. Uzgodniono lokalizację urządzeń jw. w punktach od Nr 3 do Nr 8 z zaleceniami:
  - a) w zakresie istniejącego uzbrojenia projekt uzgodnić z: Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Gdańsk, ENERGA Zakład Dystrybucji Gdańsk, Telekomunikacja Polska S.A. (ul. Czerwony Dwór);

verte →

- 2# Zgodnosť  
x originálnu  
Mamka



zować sprzętem

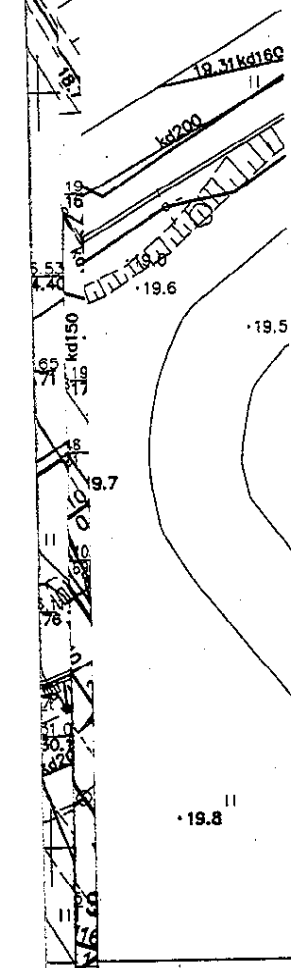
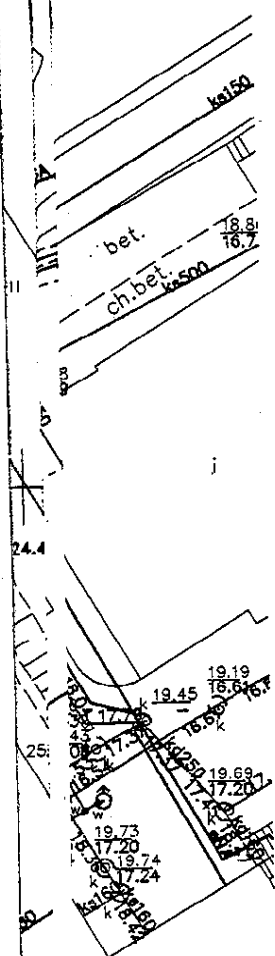
DAŃSKA

nicz  
y  
nia  
towej

Sdp studnia przelewowa  
Sdo osadnik  
Sds separator oleju  
Sdk studnia kontrolna

PVC-U  $\varnothing$  200  
1,6%

proj. przewody kanalizacji deszczowej



URZĄD MIEJSKI W GDAŃSKU Wydział Geodezji  
ZESPÓŁ UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ  
Na podstawie art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 17 marca 1983 r. - Prawo  
regulujące tryb postępowania w sprawie projektowania i nadzoru  
nad realizacją przedsięwzięcia inwestycyjnego w zakresie  
budownictwa, geodezji, architektury, inżynierii i sztuki  
z dnia 11.03.2004 r. (Dz. U. z 2004 r. Nr 47, poz. 129)  
20.01.2007 12.34.10Z/07/00000000  
Wzrost: 170 cm, Ciężar: 70 kg, Ciężar ciała: 70 kg  
Uzgodniona: 20.01.2007 12.34.10Z/07/00000000  
STUDIO M

## AUTORSKA PRACOWNIA PROJEKTOWA

BIEDZBA: 81-747 SOPOT UL. STEFANA OKRZEJ 8A/3 | PRACOWNIA: 81-712 SOPOT, UL. WOSIA BUDZYŃSKA 4 TEL. 68 551 16 00, E-MAIL: PROJEKT@STUDIO.M

## WYDZIAŁ BIOLOGII

Uniwersytetu Gdańskiego

w Gdańsku przy ul. Wita Stwosza

dz. nr : 239/6

NG IV-744/1-25 A. DZIEŁA  
GDAŃSK 21.01.2007  
[signature]  
[signature]

Temat:

Uniwersytet Gdański, 80-952 Gdańsk ul. Jana Bażyńskiego 1A

Inwestor:

24 ZGODNOŚĆ

## ARCHITEKTURA

Branża:

[signature]

## PROJEKT BUDOWLANY

Faza:

mgr inż. arch. Małgorzata Ulańska ZGP 630/278/78  
mgr inż. arch. Andrzej Gołębiwski 2314/Gd/86  
mgr inż. arch. Hanna Gołębiwska 6066/Gd/94  
mgr inż. arch. Jadwiga Jaczuk 1586/Gd/84  
mgr inż. arch. Jerzy Biliński 2156/Gd/85  
mgr inż. arch. Piotr Wiktorowicz PO/KK/166/2007

Autorzy:

Nr uprawnień:

Podpis:

mgr inż. arch. Kamili Skiba  
plastyk Karina Wiśniewska  
mgr inż. arch. Ewelina Kamińska

Opracowanie:

3173/Gd/87

Podpis:

Sprawdzający:

Nr uprawnień:

Podpis:

## Projekt zagospodarowania terenu - Plansza zbiorcza ściek

Temat rysunku:

PAŹDZIERNIK 2007 1:500

Z2-a

Data:

Skala:

Seria:

Nr rys.:

Gdańsk 11.03.2008

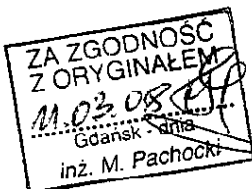
UZGODNIENIE NR 147/2008

**Planu zagospodarowania terenu- projekt budynku  
Wydziału Biologii Uniwersytetu Gdańskiego  
przy ul. Wita Stwosza dz. Nr 239/6 w Gdańsku.**

**UWAGI:**

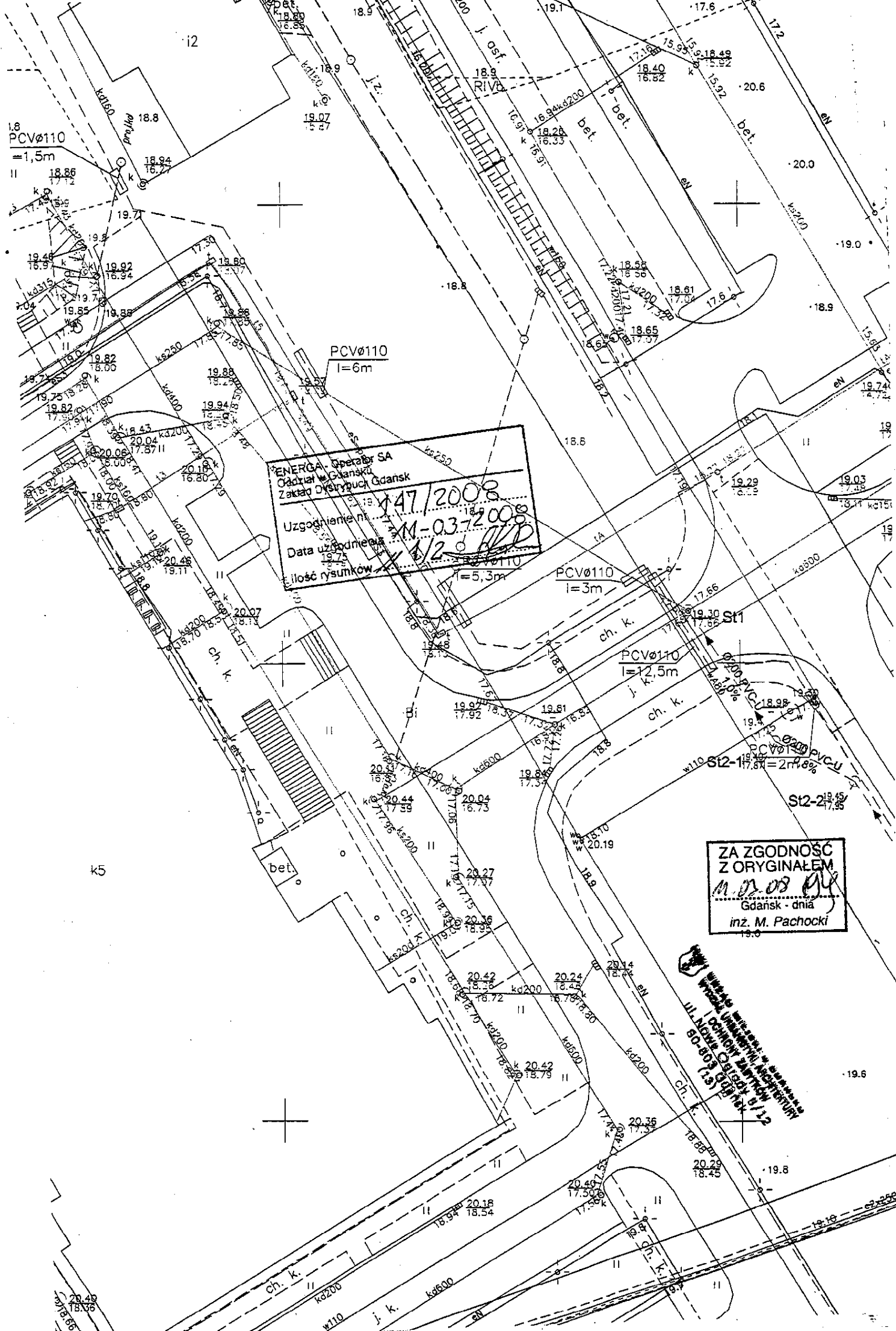
1. Uzgodnienie jest ważne 2 lata.
2. Wykonawca robót winien zgłosić pisemnie lub telefonicznie do ZAKŁADU DYSTRYBUCJI GDAŃSK, ul. Towarowa 38 tel. 3473-400, rozpoczęcie robót na 5 dni wcześniej, oddzielnie dla każdej kolizji z urządzeniami energetycznymi.
3. Nie wyklucza się istnienia innych niezarejestrowanych urządzeń podziemnych. Przy wykonywaniu robót napotymane urządzenia energetyczne traktować jako czynne (pod napięciem – mogące grozić porażeniem) i zachować warunki bezpieczeństwa. Koszty naprawy i poniesione straty przez ZAKŁAD DYSTRYBUCJI GDAŃSK na skutek ewentualnych uszkodzeń energetycznych podczas wykonywania robót pokrywa wykonawca.
4. Uzgodnienie niniejsze ważne jest wraz z ostemplowaną przez nas mapą do celów projektowych.
5. Istniejącą sieć energetyczną zabezpieczyć i osłonić zgodnie z normą.
6. Na zbliżeniach i skrzyżowaniach z siecią prace prowadzić metodą uniemożliwiającą powstanie awarii i pod nadzorem naszego pracownika Oddziału Sieci.
7. Zabezpieczenie, osłonięcie istniejącej sieci oraz usunięcie kolizji odbywa się kosztem i staraniem inwestora kształtującego teren.
8. Opracować i uzgodnić w całości projekt usunięcia kolizji istniejącej sieci energetycznej w ENERGA OPERATOR SA Oddział w Gdańsku ZAKŁAD DYSTRYBUCJI GDAŃSK ul. Towarowa 38.
9. Realizacja usunięcia kolizji nastąpi na zasadach uzgodnionych odrębnie w Wydziale Rozwoju ENERGA OPERATOR SA Oddział w Gdańsku ul. Marynarki Polskiej 130.

Kopie otrzymują:  
ZUR a/a

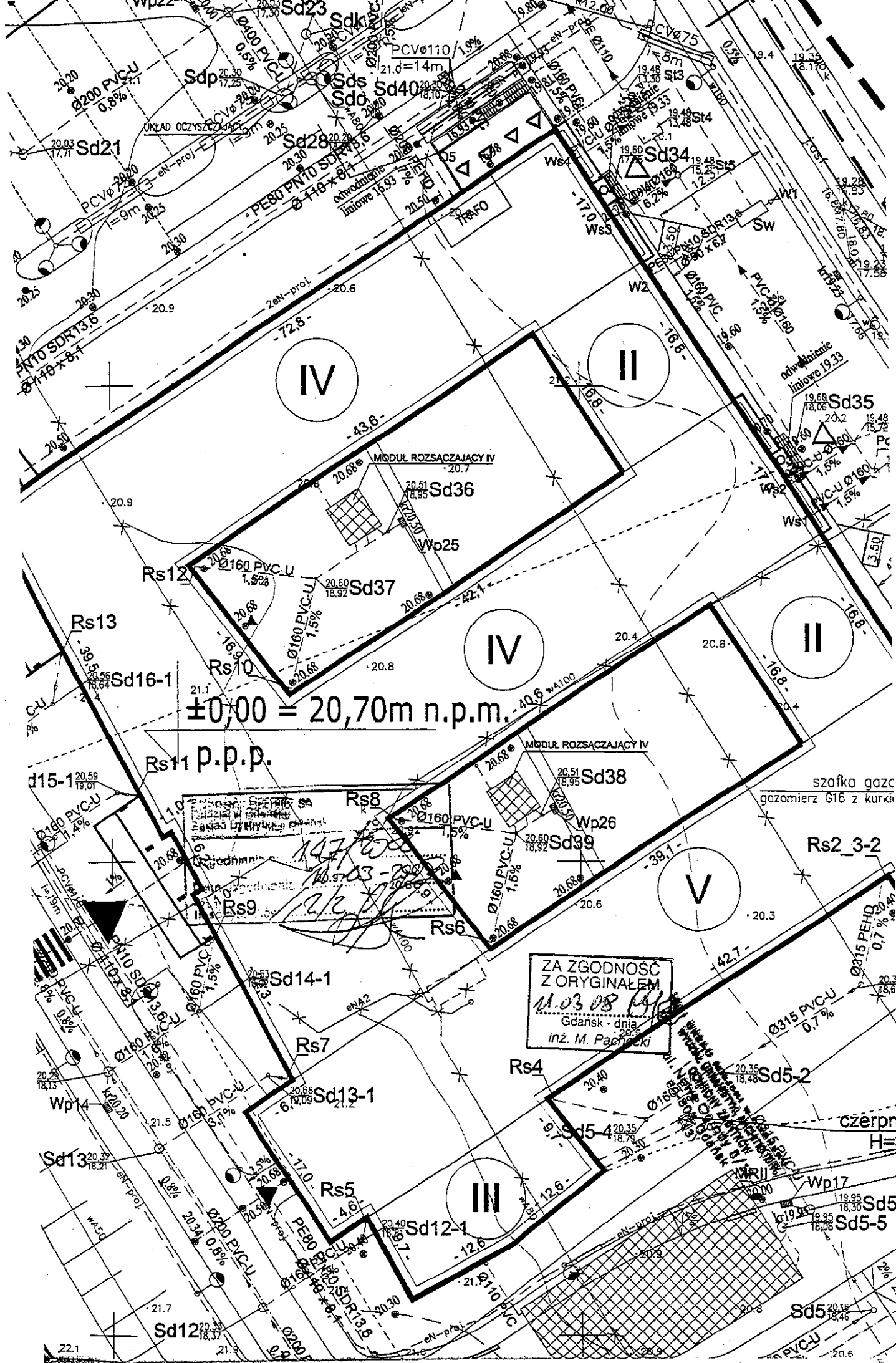


**ENERGA - OPERATOR SA**

ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, tel.: +48 58 347 30 13, faks: +48 58 301 01 52, [www.energa-operator.pl](http://www.energa-operator.pl), [centrala@energa.pl](mailto:centrala@energa.pl)  
Konto: Bank Handlowy S.A. w Warszawie, nr: 98 1030 1508 0000 0005 0393 6003  
Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, KRS 0000033455  
NIP: 583-000-11-90, Regon 190275904, Kapitał zakładowy/wpłacony 603 301 400 zł.  
**ODDZIAŁ W GDAŃSKU, Zakład Dystrybucji Gdańsk**  
ul. Towarowa 38, 80-218 Gdańsk, tel.: +48 58 347 34 00, faks: +48 58 347 35 02, [www.energa-operator.pl](http://www.energa-operator.pl), [zaklad.gdansk@energa.pl](mailto:zaklad.gdansk@energa.pl)  
Bank Handlowy S.A. w Warszawie, nr konta: 74 1030 1508 0000 0005 0076 4147  
Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, KRS 0000033455  
NIP 583-000-11-90, Regon 190275904-00036, Kapitał zakładowy/wpłacony 603 301 400 zł.







GDANSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ sp. z o.o.

ul. Biała 1b, 80-435 Gdańsk

Biuro Zarządzania Infrastrukturą - Dział GIS

tel. 058-52-40-900; 909

Uzgodniono na etapie projektowania trasę sieci, lokalizację obiektu

przy ul. *projekt zagospodarowania* 20.90

*terenu i zakresie uziębienia* 21.58

*strefy przepływu bez utrud* 21.15

Nr uzgodnienia *23/07* Data *07.07.2008*

Uzgodnienie ważne 2 lata.

Rozpoczęcie robót należy zgłosić z 5-cio dniowym wyprzedzeniem  
do Zakładu Przesyłu i Dyspozycji Ruchu, ul. Brzozowa 8, 80-243 Gdańsk  
tel. 058-52-40-900, celem ustalenia bliższych szczegółów występujących  
kolizji z urządzeniami ciepłowniczymi. Koszty naprawy i poniesione przez  
GPEC straty na skutek uszkodzeń sieci pokrywa Inwestor.

Uwagi dodatkowe:

*Hydroinżynieria Biologia*

*Dotyczy planu A-B*

*2A zgodność*

*Manilla*

SPECJALISTA  
do uzgodnień geodezyjnych

L. Zywiecki

Telekomunikacja Polska SA  
Pion Sieci Obszar w Gdańsku  
Wydział Zarządzania  
Zasobami Fizycznymi Sieci  
tel. (058) 346 13 43; fax (058) 341 14 81

Adres do korespondencji:  
ul. Długa 22-27  
80-801 Gdańsk

Uzgodnienie nr 37200

Dotyczy: *Prace ziemne w miejscach kolizji i zbliżeń z siecią telekomunikacyjną wykonywać ręcznie.*

1. Prace ziemne w miejscach kolizji i zbliżeń z siecią telekomunikacyjną wykonywać ręcznie.
2. Zachować wymagane normami odległości zbliżeń w pionie i poziomie od istniejącej infrastruktury TP
3. Celem sprawowania nadzoru ze strony TP wykonawca robót jest zobowiązany co najmniej na 7 dni przed rozpoczęciem prac powiadomić pisemnie Pion Sieci Obszar w Gdańsku

*058 346 6066 fax 058 5203000*  
e przystąpieniu do prac.

22.1 Osoba do kontaktu - rozpoczęcie prac:

*Andrzej Kuczkowski*

4. Za uszkodzenia sieci telekomunikacyjnej TP powstałe w wyniku prowadzonych prac odpowiedzialność ponosi wykonawca lub inwestor i jest zobowiązany do ich usunięcia na własny koszt.

*Uzgodnienie ważne 2 lata*  
Dodatkowe uwagi:

Andrzej Urbanski  
Oddział Paszportyzacji

*24 zgodność*  
*M. Janiak*

241/1  
Bi

*Prace ziemne w miejscach kolizji i zbliżeń z siecią telekomunikacyjną wykonywać ręcznie.*  
*Uzgodnienie nr 37200*  
*058 346 6066 fax 058 5203000*  
*Uzgodnienie ważne 2 lata*  
*Dodatkowe uwagi:*



# ZARZĄD DRÓG I ZIELENI W GDAŃSKU

ul. Partyzantów 36  
80-254 Gdańsk  
NIP 584-090-00-85

tel.: (058) 341-20-41  
fax: (058) 341-67-58

internet: <http://www.zdiz.gda.pl>  
e-mail: [info@zdiz.gda.pl](mailto:info@zdiz.gda.pl)

Gdańsk 7.12. 2007 roku

## UZGODNIENIE nr 12252 / 2007 / JB

związując w wykonaniu art. 29 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21. 03.1985r. o drogach publicznych (tekst jednolity z 2007 r. Dz. U. Nr 19, poz. 115 z późn. zmianami) w parciu o Decyzję Prezydenta Miasta Gdańska nr ZDiZ/UD/6324/12252/29396/2007/JB dnia 7.12.2007 r. zezwalającej na budowę zjazdu z ul. Wita Stwosza

zgadnia się zżytywnie w zumieniu ustawy o ogach publicznych	Projekt budowy zjazdu z ul. Wita Stwosza na działkę nr 239/6 – obręb 13 w związku z realizacją budynku Wydziału Biologii Uniwersytetu Gdańskiego wraz z budową pasa do skrzyżowania w prawo na teren inwestycji oraz projektem gospodarki drzewostanem
liniach zgraniczających cy	ul. Wita Stwosza

godnie z poniższymi uwarunkowaniami:

1. na warunkach określonych w w/w decyzji
2. integralną część niniejszego uzgodnienia stanowi załącznik graficzny ostepmowany pieczęcią tut. Zarządu, zawierający numer uzgodnienia, datę oraz ilość załączników .

### 3. UWAGI DODATKOWE

Wyraża się zgodę na usunięcie 6 szt. drzew rosnących w pasie drogowym ul. Wita Stwosza, z którymi koliduje projektowany zjazd na teren Uniwersytetu Gdańskiego. Ww. drzewa zostały wskazane do usunięcia w opracowaniu p.n. Inwentaryzacja i gospodarka drzewostanem do projektu budowlanego dróg dla budynku Wydziału Biologii UG, wykonanym przez inż. Tomasza Nawrockiego z firmy NEBET s.c. w listopadzie 2007 r., którego ostepmowany egzemplarz stanowi integralną część niniejszego uzgodnienia.

Po uzyskaniu pozwolenia na budowę, inwestor zobowiązany jest uzyskać zezwolenie Prezydenta Miasta Gdańska na usunięcie ww. drzew, składając odpowiedni wniosek do Wydziału Środowiska Urzędu Miejskiego w Gdańsku.

*[Signature]*  
Pierwszeństwo  
12/12/2007

SPECJALISTA  
d/s Uzgodnień

mgr inż. Joanna Burzyńska

Wydział Zarządzania  
Inwestycjami  
12/12/2007

MAP

Obiek

Nr sekcji: 140

Nr obrębu:

1. Uk?

2. Uk?

3. Map

pozyska

Nr ks. rob

Nr KERG :

Mapa jest

i ewidencji

Prace pol

Prace kar

- aktu

- wyd

Uwaga

1. Nie wy

na ninie

zgłosz

informac

LEGEN

# OZNACZENIA:



nawierzchnia z kostki betonowej



chodniki z kostki betonowej



krawężnik zaniżony



wpust deszczowy



spadki podłużne

12252/2004/YB

Uzgodnienie nr 4/12/2007

z dnia 4.12.2007r

ilość rysunków podlegających

uzgodnieniu 1/3

ZAŁOŻENIE  
Z ORYGINAŁEM

NERET S.C.

ul. Chrzanowskiego 10 80-278 Gdańsk  
Tel. (058) 344-96-06  
e-mail: neret@neret.gd.pl

Układ komunikacyjny dla budynku  
Wydziału Biologii Uniwersytetu Gdańskiego  
przy ul. Wita Stwosza w Gdańsku

data  
listopad  
2007

faza  
projekt  
budowlany

projektant inż. Jadwiga Zdroń upr. 3409/GD/88

projektant inż. T. Nawrocki

sprawdził mgr inż. M. Waniewski upr. 127/GD/02

branża  
drogowa

temat  
Plan sytuacyjno - wysokościowy

skala  
1:500

nr rysunku

1.1

**DECYZJA**

Na podstawie art. 29 ust. 1, 3, 5, art. 30 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2007 r. nr 19, poz. 115 z późn. zmianami) w zw. z § 55 ust.1 oraz § 77 i § 78 rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2.03.1999 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, poz. 430), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Nr 790/05 Prezydenta Miasta Gdańska z dnia 11.07.2005 roku zmienionego Zarządzeniem Nr 308/07 Prezydenta Miasta Gdańska z dnia 21.03.2007 roku w sprawie upoważnienia pracowników Zarządu Dróg i Zieleni w Gdańsku do załatwiania spraw z zakresu administracji publicznej należących do właściwości zarządcy drogi, po rozpatrzeniu sprawy z wniosku Pani Małgorzaty Ulaśińskiej - STUDIO M, 81-747 Sopot, ul. Okrzei 8A/3, reprezentującej Uniwersytet Gdański, 80-952 Gdańsk, ul. Bażyńskiego 1A z dnia 14.11.2007 r. o wydanie zezwolenia na lokalizację zjazdu o parametrach zjazdu publicznego z ul. Wita Stwosza na działkę nr 239/6 – obręb13 położoną w Gdańsku w związku z realizacją budynku Wydziału Biologii UG w Gdańsku

**zezwałam**

**na lokalizację zjazdu o parametrach zjazdu publicznego  
z ul. Wita Stwosza na działkę nr 239/6 – obręb 13 w Gdańsku  
na czas nieokreślony**

**według lokalizacji szczegółowej określonej na planie sytuacyjnym stanowiącym integralną część niniejszej decyzji**

**z zastrzeżeniem, iż w przypadku nie wybudowania zjazdu w ciągu 3 lat  
od wydania zezwolenia, niniejsza decyzja wygasa**

**na następujących warunkach:**

1. Szerokość objętego zezwoleniem zjazdu winna być zgodna z załączoną dokumentacją i nie może być większa niż szerokość jezdni ul. Wita Stwosza.
2. Projekt i wykonanie zjazdu oraz konstrukcja jezdni i chodników winno być zgodne z wymogami określonymi w rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2.03.1999 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, poz. 430).
3. Koszty budowy (przebudowy) lub modernizacji urządzeń, nawierzchni w pasie drogowym związanych z realizacją zadania ponosi inwestor, na którym spoczywa również obowiązek wykonania wszelkich prac.
4. W przypadku kolizji w/w zjazdu z istniejącymi w pasie drogowym urządzeniami lub elementami sieci, inwestor zobowiązany jest do uzgodnienia powyższego z właściwymi gestorami sieci, podczas przebudowy pasa drogowego dokonując na własny koszt przełożenia lub zabezpieczenia uzgodnionej sieci.
5. Uzyskania zgody właściwego organu na wycinkę w przypadku kolizji zjazdu z istniejącym w pasie drogowym drzewostanem, pod rygorem zastosowania art. 162 k.p.a., a także dokonania jej własnym staraniem i na własny koszt.
6. Niniejsze zezwolenie zarządcy drogi jest wyłącznie przyrzeczeniem prawa do dysponowania nieruchomością na realizację inwestycji polegającej na budowie w pasie drogowym przedmiotowego zjazdu.
7. Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor zobowiązany jest do:
  - a) uzyskania przed rozpoczęciem prac budowlanych pozwolenia na budowę na podstawie przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2006 roku Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.),
  - b) uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę budowlanego obiektu lub urządzenia,
  - c) uzyskania zezwolenia właściwego zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia w nim robót, o które (po uzyskaniu stosownych pozwoleń z Wydziału Urbanistyki, Architektury i Ochrony Zabytków Urzędu Miejskiego) inwestor zobowiązany jest wystąpić w trybie i na warunkach określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 01.06.2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. Nr 140, poz. 1481), pod rygorem zastosowania art. 162 k.p.a. W zezwoleniu tym, na podstawie Uchwały Rady Miasta Gdańska

w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg publicznych, zostanie naliczona opłata za zajęcie pasa drogowego w okresie prowadzonych w nim robót.

8. Należy przebudować ciąg pieszy w ul. Wita Stwosza na odcinku od projektowanego zjazdu do istniejącego zjazdu na teren posesji nr 57 (dz. nr 232/4, obręb 13) oraz zlikwidować zjazdy prowadzące na teren dawnych ogródków działkowych.
9. Z uwagi na włączenie drogi wewnętrznej obsługującej projektowany budynek Wydziału Biologii do wewnętrznego układu komunikacyjnego, stanowiącego dojazd do obiektów handlowych „Media Markt” oraz „Castorama”, należy dokonać jego przebudowy z realizacją skrzyżowania w formie ronda oraz budową pasa włączenia w Al. Grunwaldzką lub w projekcie docelowej organizacji ruchu przedstawić sposób zabezpieczenia przed możliwością korzystania z niego przez osoby dojeżdżające do obiektów Uniwersytetu Gdańskiego.
10. Projekt docelowej organizacji ruchu uwzględniający uwagę zawartą w punkcie nr 9 należy uzgodnić z Wydziałem Gospodarki Komunalnej Urzędu Miejskiego w Gdańsku.
11. Na czas prowadzenia robót inwestor winien się legitymować opracowanym projektem organizacji ruchu i uzgodnionym w Wydziale Gospodarki Komunalnej Urzędu Miejskiego w Gdańsku.
12. Po robotach teren doprowadzić do stanu pierwotnego.
13. Wody opadowe z terenu działki nr 239/6 nie mogą być odprowadzone na teren działki drogowej ani na teren innych działek sąsiednich.
14. Utrzymanie zjazdu należy do właścicieli lub użytkowników gruntów przyległych do drogi.
15. Stosownie do obowiązujących przepisów, zezwolenie na lokalizację zjazdu wygasa, jeżeli w ciągu trzech lat od jego wydania zjazd nie zostanie wybudowany.
16. Zgodnie z ustawą o drogach publicznych, za wybudowanie lub przebudowę zjazdu bez zezwolenia zarządcy drogi, lub o powierzchni większej niż określona w zatwierdzonym projekcie budowlanym oraz za użytkowanie zjazdu po terminie określonym w zezwoleniu, zarządca drogi wymierza karę pieniężną w wysokości 10-krotności opłaty ustalonej zgodnie z art. 40 ust. 4.
17. Na podstawie art. 2 ust 1 punkt 2 ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225, poz. 1635), niniejsze zezwolenie nie podlega opłacie skarbowej.

#### UZASADNIENIE

W dniu 14.11.2007 r. strona zwróciła się z wnioskiem o lokalizację zjazdu o parametrach zjazdu publicznego.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych, budowa lub przebudowa zjazdu należy do właściciela lub użytkownika nieruchomości przyległych do drogi, po uzyskaniu, w drodze decyzji administracyjnej, zezwolenia zarządcy drogi na lokalizację lub przebudowę zjazdu, z zastrzeżeniem ust. 2 ustawy. Jednocześnie zgodnie z art. 29 ust. 5 ustawy, zezwolenie na lokalizację zjazdu wygasa, jeżeli w ciągu 3 lat od jego wydania zjazd nie został wybudowany.

Stosownie do zapisów niniejszej decyzji, po przeanalizowaniu zgromadzonego w sprawie materiału dowodowego organ I instancji postanowił wyrazić zgodę na lokalizację w/w zjazdu. Równocześnie kierując się zapisami rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02.03.1999 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, poz. 430) ustalił parametry techniczne wyszczególnione w decyzji.

#### POUCZENIE

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem organu, który niniejszą decyzję wydał poprzez, działającego z jego upoważnienia, Dyrektora Zarządu Dróg i Zieleni w Gdańsku, ul. Partyzantów 36, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania. Odwołanie podlega opłacie skarbowej w wysokości 5,00 zł i 0,50 zł od każdego załącznika, którą należy uiścić w znakach skarbowych. Powyższe odwołanie należy kierować pod adres: Zarząd Dróg i Zieleni w Gdańsku, ul. Partyzantów 36, 80-254 Gdańsk

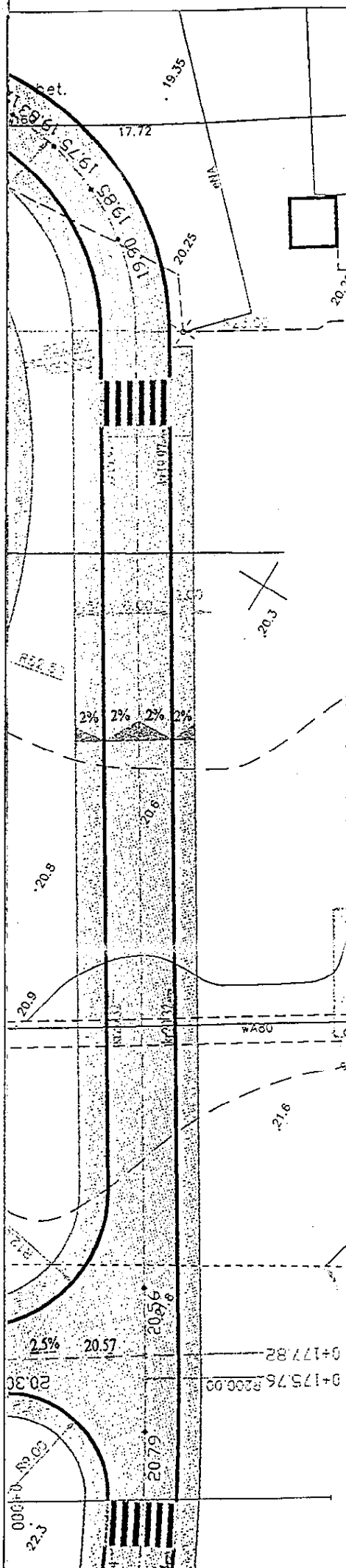
PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA  
z up.

Joanna Buzińska  
SPECJALISTA ds. UZGODNIEŃ  
ZARZĄD DRÓG I ZIELENI W GDAŃSKU

#### Otrzymują:

1. Pani Małgorzata Ulańska - „STUDIO M”, 81-747 Sopot, ul. Okrzei 8A/3, reprezentująca Uniwersytet Gdański, 80-952 Gdańsk, ul. Bażyńskiego 1A
2. a/a

*[Podpis]*  
**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**



### OZNACZENIA:

-  nawierzchnia z kostki betonowej
-  nawierzchnia miejsc postojowych z kostki betonowej
-  nawierzchnia z płyt bet. Jomb
-  chodniki z kostki betonowej
-  krawężnik zaniżony
-  wpust deszczowy
-  spadki podłużne

*[Signature]*  
ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

z załącznik stanowi integralną część decyzji  
6221/12209/29396/2007/15  
p. PREZYDENTA MIASTA GDAŃSKA  
12.2007 kws 1

**NERET S.C.**

ul. Narutowicza 10-12  
80-503 Gdańsk  
tel. 344-96-85  
e-mail: neret@neret.gd.pl

<b>Układ komunikacyjny dla budynku Wydziału Biologii Uniwersytetu Gdańskiego przy ul. Wita Stwosza w Gdańsku</b>		data
		listopad 2007
		faza
		projekt budowlany
projektant	inż. Jadwiga Zdrolik upr. 3409/GD/88	<i>[Signature]</i>
projektant	inż. T. Nawrocki	<i>[Signature]</i>
sprawdził	mgr inż. M. Waniewski upr. 127/GD/02	<i>[Signature]</i>
branża	temat	nr rysunku
drogowa	Plan sytuacyjno - wysokościowy	1.1
skala	1:500	





EWI - WT/190A/2007/MB

Gdańsk, dn. 15.10.2007 r.

**UNIwersytet Gdański**

**80 - 952 Gdańsk**

**ul. Bażyńskiego 11**

Warunki techniczne wod. - kan. dla projektowanego budynku dydaktycznego  
Wydziału Biologii przy ul. Wita Stwosza dz. nr 239/6 w Gdańsku.

*Umowa przedwstępna nr GIWK /444/2007/PL z dnia 14 września 2007r.*

S N G uprzejmie informuje, że zaopatrzenie w wodę projektowanego budynku należy przewidzieć z wodociągu  $\varnothing$  160mm PE ułożonego w drodze dojazdowej na zapleczu CASTORAMY. Jednocześnie informujemy, że na wysokości projektowanego budynku nie ma sieci kanalizacji sanitarnej. Najbliższy miejski kanał sanitarny  $\varnothing$  0,25 m znajduje się w drodze dojazdowej pomiędzy parkingami CASTORAMY i MEDIA MARKT w odległości ok. 150 m od projektowanego budynku.

W celu odprowadzania ścieków sanitarnych z projektowanego budynku konieczne będzie wybudowanie w drodze dojazdowej odcinka sieci kanalizacji sanitarnej o średnicy min.  $\varnothing$  0,20 m od istniejącego kanału do wysokości projektowanego budynku – zgodnie z umową przedwstępną nr GIWK /444/2007/PL z dnia 14 września 2007 r.

Jednocześnie informujemy, że wzdłuż ul. Grunwaldzkiej od ww. kanału do wysokości CASTORAMY został wybudowany kanał sanitarny  $\varnothing$  0,20 m. Kanał ten nie został przekazany na majątek GIWK.

*Zaznaczamy, że przyłączenie przyłącza kanalizacyjnego z Państwa budynku do sieci kanalizacji sanitarnej będzie możliwe po wybudowaniu tej sieci i jej przekazaniu na majątek GIWK, na warunkach podanych w ww. umowie przedwstępnej.*

Do budowy przyłącza wodociągowego należy zastosować rury PE na ciśnienie 10 atm. i zasuwy z miękkim doszczelnieniem.

Nad rurociągiem z rur PE należy ułożyć taśmę lokalizacyjno - ostrzegawczą koloru niebieskiego o szerokości 200mm z zatopioną wkładką metalową z zamocowaniem jej do zasuwy. Taśmę należy prowadzić na wysokości 20cm nad grzbietem rur.

Do budowy kanalizacji sanitarnej należy stosować materiały zapewniające jej szczelność. Stosowane materiały muszą spełniać wymagania wytrzymałościowe i być dostosowane do lokalnych warunków gruntowo-wodnych.

Na studniach rewizyjnych kanalizacji sanitarnej, która stanowić będzie element uzbrojenia kanału miejskiego, należy stosować włazy z logo Gdańska, zgodnie z Zarządzeniem nr 5 z dnia 23.09.2005r Zarządu Gdańskiej Infrastruktury Wodociągowo - Kanalizacyjnej Sp. z o.o. z siedzibą w Gdańsku.

Wzór logo jest opublikowany na stronie internetowej [www.giwk.pl](http://www.giwk.pl).

**Saur Neptun Gdańsk S.A.**

wpisana do rejestru przedsiębiorców pod numerem KRS: 0000006553, której akta rejestrowe znajdują się w Sądzie Rejonowym Gdańsk-Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego  
Zarząd: Prezes Zbigniew Maksymiuk, Wiceprezes Jacek Kieloch, Członek Zarządu Philippe Toussaint  
Wysokość kapitału zakładowego wpłaconego w całości: 7.755.100,00 zł, NIP 583-000-67-15  
80-858 Gdańsk, ul. Wałowa 46, skrytka poczt. 375, tel. centrala (0...58) 301 30 91, sekr. (0...58) 301 20 18, fax (0...58) 301 45 13  
[www.sng.com.pl](http://www.sng.com.pl) e-mail: [info@sng.com.pl](mailto:info@sng.com.pl)

Włazy muszą spełniać wymogi normy PN EN 124 "Zwieńczenia wpustów i studni kanalizacyjnych do nawierzchni do ruchu pieszego i kołowego. Zasady konstrukcji, badania typu, znakowanie, sterowanie jakością".

Przy kanalizowaniu piwnic należy przeanalizować konieczność zastosowania urządzenia przeciwwzalewowego.

Na trasie sieci i przyłącza nie wolno lokalizować żadnych obiektów stałych, ani składowisk.

Pobór wody może nastąpić po zamontowaniu wodomierza, dostarczeniu nam pozytywnego wyniku z badania próbki wody i spisaniu umowy na dostawę wody oraz na odprowadzenie ścieków.

Badanie takie może być wykonane na zlecenie przez Laboratorium SNG posiadające akredytację PCA nr AB 216 dla tego typu badania oraz pozwolenie Nr SE-II-4710/19/2002 Powiatowego Inspektora Sanitarnego dla miasta Gdańska na wykonywanie badań jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz. U. Nr 72/2001 poz. 747 art. 12).

Zaznaczamy, że zestaw wodomierzowy powinien być wyposażony w antyskażeniowy zawór zwrotny od strony instalacji wewnętrznej.

Informujemy, że każdy stosowany materiał, wyrób i preparat, w tym dezynfekcyjny, użyty w instalacjach i urządzeniach służących do uzdatniania i przesyłania wody powinien uzyskać zgodę właściwego państwowego powiatowego inspektora sanitarnego wydaną na podstawie atestu higienicznego Państwowego Zakładu Higieny.

Jakość ścieków odprowadzanych do kanalizacji miejskiej nie może przekraczać dopuszczalnych stężeń zanieczyszczeń, które podajemy w tabelach załączonych do niniejszego pisma.

Po spełnieniu warunków zawartych w niniejszym piśmie zapewnimy dostawę wody i odbiór ścieków z projektowanej zabudowy - zgodnie z art.34.3.3. ustawy Prawo Budowlane.

Szczegóły techniczne ustali projektant na etapie opracowywania dokumentacji branżowej, dokumentację tę prosimy uzgodnić z naszą firmą.

Niniejsze warunki techniczne ważne są do dnia 15.10.2009r, należy je załączyć do dokumentacji.

Z poważaniem,

Do wiadomości:

Gdańska Infrastruktura  
Wodociągowo-Kanalizacyjna Sp. z o.o.  
80-844 Gdańsk ul. Na Stoku 50

DYREKTOR DYSTRYBUCJI

Andrzej Górnicki

Załącznik: „tabela jakości ścieków”



ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM



Załącznik do uzgodnienia nr 736/2007 z dnia 21-12-2007

**Uzgodnienie dotyczy:**

sieci kanalizacji sanitarnej DN200 PCV oraz przyłączy wod.- kan. dla budynku Wydziału Biologii Uniwersytetu Gdańskiego ul. Wita Stwosza /Grunwaldzka dz. nr 239/6 w Gdańsku.

*Nr warunków technicznych EWI-WT/190A/2007 /MB*

*Umowa przedwstępna nr GIWK/444 /2007/PL z dnia 14.09.2007r.*

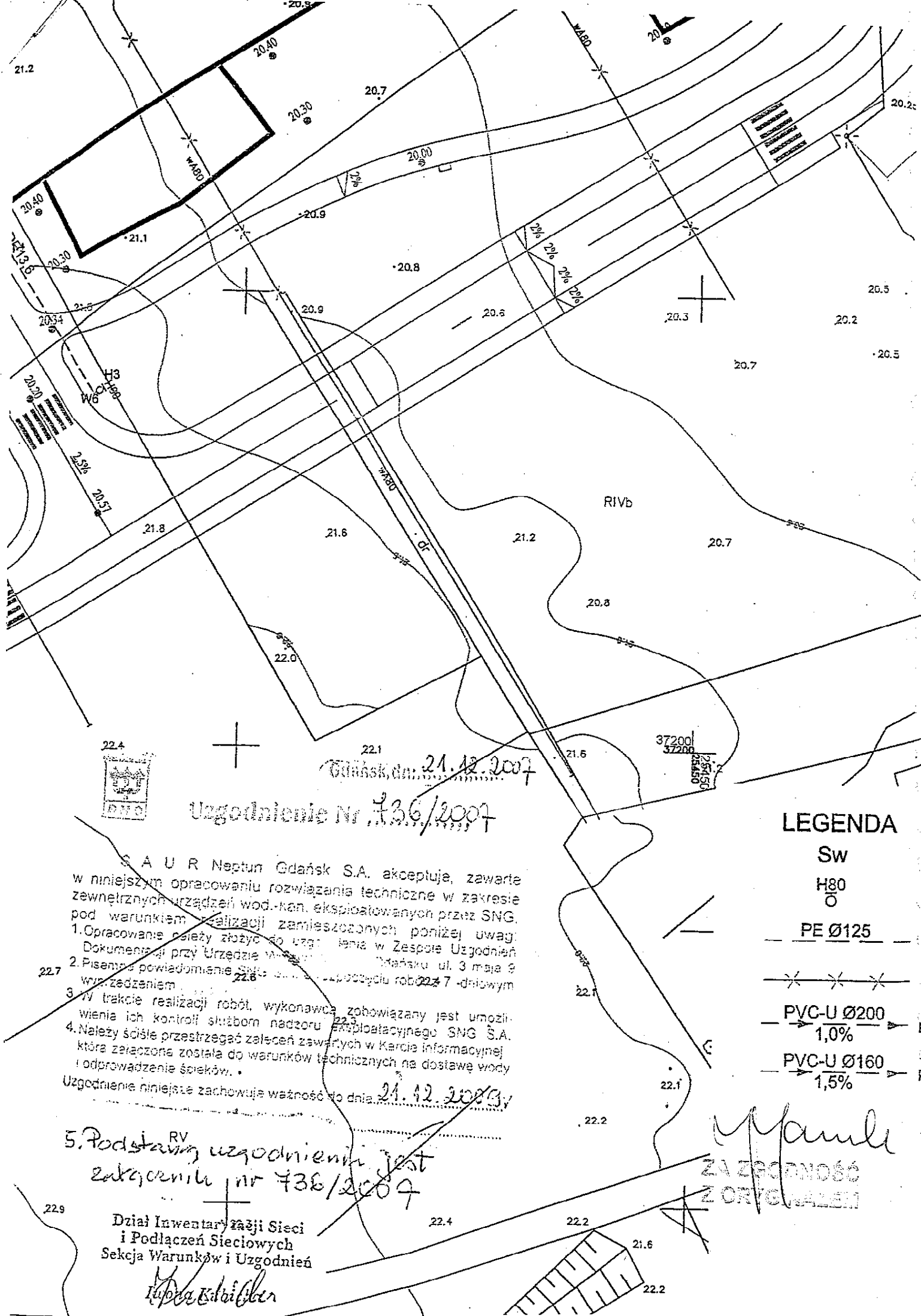
1. Uczynnienie projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej będzie możliwe po zapewnieniu rozbioru na jej końcówce oraz podpisaniu umowy ostatecznej z GIWK.
2. Uczynnienie projektowanych przyłączy wod.- kan. będzie możliwe po wybudowaniu i przekazaniu do eksploatacji sieci kanalizacji sanitarnej.
3. Przyłącze wodociągowe i przyłącze kan. sanitarnej ( od studni rozprężnej do studni ST2-4) pozostają własnością i w eksploatacji właściciela obiektu.
4. Nad siecią kanalizacji sanitarnej wykonać docelową niwelację terenu, tak aby zachowane było normatywne przykrycie rurociągu.
5. Zewnętrzne instalacje wodociągowe (za studnią wodomierzową) i kanalizacji sanitarnej z przepompownią i przewodem tłocznym nie podlegają eksploatacji SNG i nie podlegają uzgodnieniu SNG.

DYREKTOR DYSTRYBUCJI

Andrzej Osiński

ZAŁĄCZNIK  
Z OŚWIADCZENIEM

Wzrostek Inżynierii i Budownictwa  
Wydział Inżynierii i Budownictwa  
ul. Nowe Ogrody 6/12  
80-835 Gdańsk



Gdańsk, dn. 21.12.2007

Uzgodnienie Nr 736/2007

S.A.U.R. Neptun Gdańsk S.A. akceptuje, zawarte w niniejszym opracowaniu rozwiązania techniczne w zakresie zewnętrznych urządzeń wod.-kon. eksploatowanych przez SNG, pod warunkiem realizacji zamieszczonych poniżej uwag:

1. Opracowanie należy złożyć do uzgodnienia w Zespole Uzgodnień Dokumentacji przy Urzędzie Miasta Gdańsk ul. 3 maja 9
2. Pisemne powiadomienie SNG o rozpoczęciu robót 7-dniowym wyprzedzeniem
3. W trakcie realizacji robót, wykonawca zobowiązany jest umożliwić ich kontroli służbom nadzoru eksploatacyjnego SNG S.A.
4. Należy ściśle przestrzegać założeń zawartych w Karcie Informacyjnej która załączona została do warunków technicznych na dostawę wody i odprowadzenie ścieków.

Uzgodnienie niniejsze zachowuje ważność do dnia 21.12.2008 r.

5. Podstawą uzgodnienia jest załącznik nr 736/2007

Dział Inwentaryzacji Sieci i Podłączeń Sieciowych  
Sekcja Warunków i Uzgodnień

M. Kubiś

# LEGENDA

Sw  
H80  
Ø

PE Ø125

PVC-U Ø200  
1,0%

PVC-U Ø160  
1,5%

M. Kubiś  
ZATWIERDZENIE  
Z ORYGINAŁEM

L.dz. NT- WT-2496/5061/2006

Gdańsk, dnia 28.12.2006 r.

**Uniwersytet Gdański**

ul. Bażyńskiego 1  
80-952 Gdańsk

Gdańskie Melioracje sp. z o.o. w odpowiedzi na pismo w sprawie warunków technicznych na odprowadzenie wód deszczowych z terenu projektowanego obiektu (Wydział Biologii UG) z parkingiem naziemnym w rejonie ul. Wita Stwosza informuje, że przedmiotowy teren leży w zlewni przeciążonego kolektora kołobrzeskiego, gdzie jego możliwości przepustowe, szczególnie w dolnym biegu, są na pograniczu pełnego wykorzystania. W związku z tym nie ma możliwości odprowadzenia **całej wielkości odpływu** rzędu 163,8 l/s bezpośrednio do miejskiej sieci Ø 1300 w ul. Grunwaldzkiej lub Ø 400 w ul. Wita Stwosza i niezbędne jest zredukowanie zrzutu do wielkości odpowiadającej wielkości istniejącego spływu powierzchniowego w ilości max 45 l/s pozostały spływ natomiast retencjonować w obrębie własnej działki ( lokalny zbiornik retencyjny, komory drenażowe, retencja kanałowa, nawierzchnie przepuszczalne ).

Realizując przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne wymagamy spełnienia n/w warunków:

1. Odprowadzić wody opadowe o parametrach zgodnych z warunkami zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006r. (Dz.U. Nr 137/2006 poz. 984)
2. Projekt branżowy uzgodnić w naszym Dziale Technicznym.
3. Uzbrojenie wykonać z materiałów zapewniających szczelność (np. vipro, PCV, tworzywa sztuczne)
4. Każde włączenie do sieci miejskiej wykonać za pomocą studni rewizyjnej (min. średnica Ø1200mm), a prace przeprowadzić pod nadzorem „Gdańskich Melioracji”
5. Do odbioru branżowych robót zanikowych na sieci miejskiej należy dostarczyć szkic geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej z wykazem współrzędnych XYZ w układzie mapy zasadniczej m. Gdańska
6. Na studniach i wpustach, które będą stanowić element uzbrojenia kanału miejskiego stosować zabezpieczenia przed kradzieżą, włazy nastudzienne wyposażać w oznakowanie z logo Gdańska ( uchwała 44/465/2000 Zarząd Miasta Gdańska )
- Uzyskać max stabilność włazów , zabezpieczyć pokrywy przed drganiami i przemieszczaniem w korpusie
- Wpusty wyposażać w pierścienie odciażające , ich montaż uzgodnić na roboczym rejonem eksploatacji Gdańskich Melioracji
7. Warunki są ważne na okres 2-ech lat tj. do dnia 28.12.2008 roku.

W rozwiązaniu projektowym prosimy o przedstawienie bilansu odprowadzanych wód z określeniem powierzchni z jakiej są zbierane - na ścieki deszczowe z dróg i parkingów oraz wody opadowe z dachów i innych terenów nieuszczelnionych

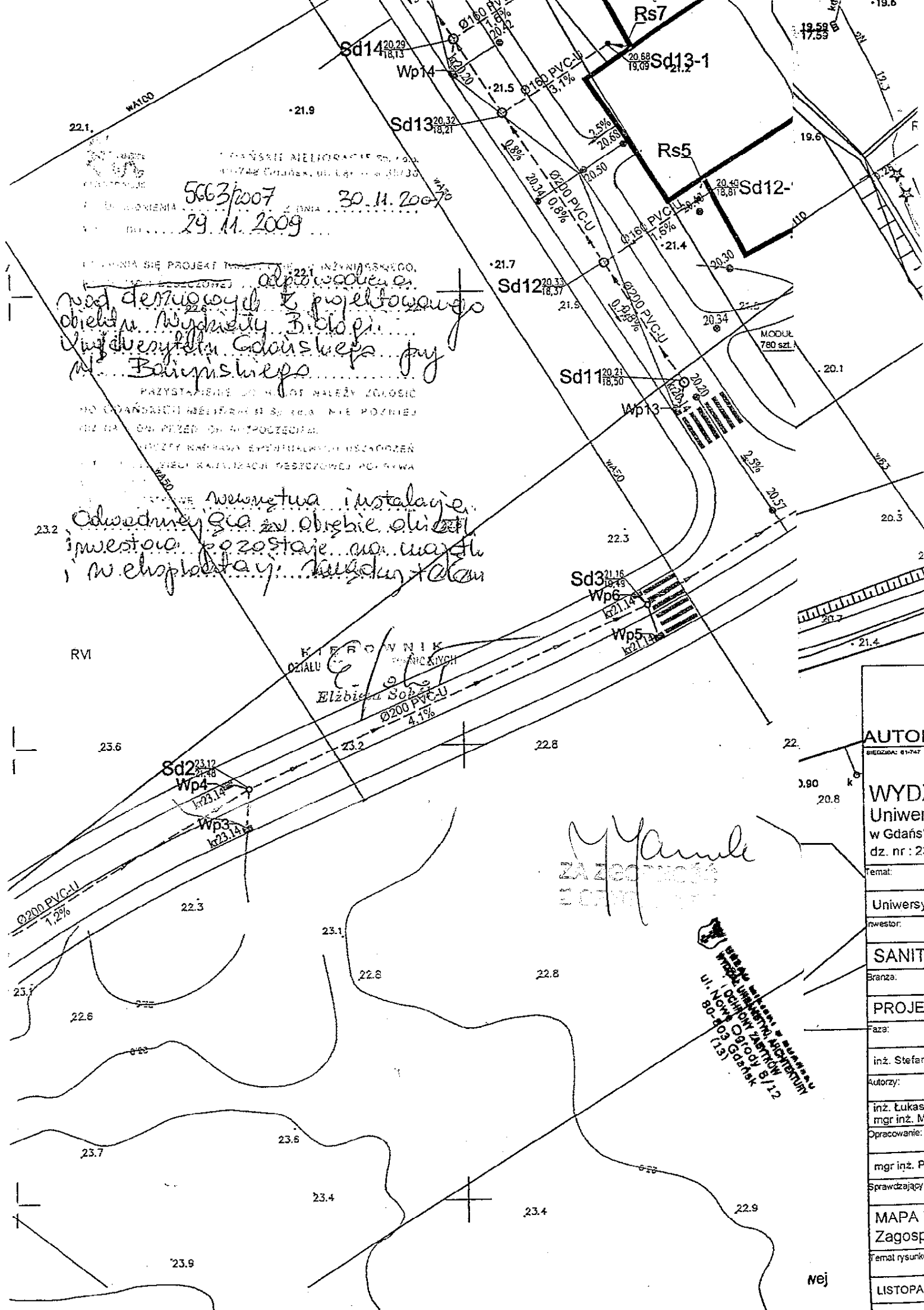
**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

**DYREKTOR**  
Marek Chwiro

Sekretariat: sekretariat@gdmel.internetdsl.pl

Dział Techniczny: techniczny@gdmel.internetdsl.pl  
Dział Inwestycji: inwestycje@gdmel.internetdsl.pl

Dział Kadr: kadry@gdmel.internetdsl.pl  
Dział Księgowości: ksiegowosc@gdmel.internetdsl.pl



**AUTO**

WYD:  
Uniwer  
w Gdańsk  
dz. nr : 26

Remat:

Uniwersytet  
Inwestor:

**SANIT.**  
Branza:

PROJEI

Faza:

inż. Stefan

Autorzy:

inż. Łukas:  
mgr inż. M  
Opracowanie:

Sprawdzający:

MAPA I  
Zagosp

Temat rysunku

LISTOPAD



Gdańsk 26.04.2007r.

Numer dokumentu: TT/ BR/ 1220/2007

Uniwersytet Gdański  
Piotr Żerko  
Kancierz U.G.  
80-952 Gdańsk  
ul. Bażyńskiego 1A

**„WARUNKI PRZYŁĄCZENIA” WĘZŁA CIEPLNEGO**  
92/2007

**I. OBIEKT: Budynek Wydziału Biologii Uniwersytetu Gdańskiego.**

ADRES: Gdańsk, ul. Bażyńskiego, Wita Stwosza (dz. nr 239/6).

WNIOSKODAWCA: Piotr Żerko-Kancierz UG,

WŁAŚCICIEL: Uniwersytet Gdański

**1. DANE DOTYCZĄCE OBIEKTÓW (zgodnie z wnioskiem złożonym przez wnioskodawcę);**

- powierzchnia ogrzewanych pomieszczeń: - 18500m<sup>2</sup>
- kubatura ogrzewanych pomieszczeń: - 66600m<sup>3</sup>

**2. PRZEWIDYWANE ZAPOTRZEBOWANIE CIEPŁA:**

- Qc.o. - 960 kW
- Qc.w.max - 215 kW
- Q wentyl. - 830 kW

Uwaga: W dokumentacji technicznej podać moc cieplną zamówioną dla w/w obiektu.

Wartość ta winna być zgodna z zapisem w Zleceniu dostawy energii cieplnej i Umowie sprzedaży ciepła.

**II. OGÓLNE WARUNKI DOSTAWY:**

- 1. Miejsce włączenia: z punktu "A" na sieci ciepłowniczej ~~kanałowej~~ *preizolowanej 250* 2xDn80 (patrz załącznik nr 1).
- 2. Średnica przyłącza: 2xDn 80 – przyłącze wykonać w technologii rur preizolowanych
- 3. Parametry wody sieciowej w węźle ciepłowniczym:

Ciśnienie nominalne: 1,6 MPa

Gwarantowane ciśnienie dyspozycyjne dla węzła 0,08 MPa

Temperatura wody na zasilaniu

W sezonie grzewczym (zmienna): 70°C - 120°C,

w okresie letnim (stała): 65 °C

- 4. Miejsce rozgraniczenia własności między Dostawcą a Odbiorcą ciepła: pierwsze zawory przyłącze ciepłe od węzła ciepłego.
- 4a. GPEC będzie właścicielem przyłącza ciepłego i układu pomiarowo-rozliczeniowego.

Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej sp. z o.o.

ul. Biała 1 b, 80-435 Gdańsk

centrala tel.: 058 52 43 500; 058 52 43 540; sekretariat tel.: 058 52 43 635; fax: 058 341 37 51; e-mail: gpec@gpec.gda.pl

Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego 0000035784, NIP 584 030 09 13

Wysokość kapitału zakładowego: 124.001.000 zł

www.gpec.gda.pl

SPECJALISTA  
inż. Barbara Rosa  
uzgodnień dokumentacji  
Wzrosty i plany  
ul. Nowa Ogrodowa 13  
80-803 Gdańsk  
13.04.2007

### III. WYMAGANIA DOTYCZĄCE:

#### UKŁADU TECHNOLOGICZNEGO WĘZŁA CIEPLNEGO.

1. Do sieci wysokoparametrowej mogą być włączone tylko węzły wymiennikowe wyposażone w wymienniki wykonane ze stali nierdzewnej.  
Nie projektować w instalacjach ciepłej wody użytkowej wykonanych z rur stalowych ocynkowanych płytowych wymienników ciepła lutowanych miedzią.
2. Węzeł cieplny należy zaprojektować w układzie szeregowo-równoległym lub równoległym. Zaleca się przygotowanie c.w.u. w układzie bezzasobnikowym. Dopuszcza się zastosowanie zasobnika ze stali nierdzewnej o małej pojemności.
3. Wymienniki c.o. i wentylacji wymiarować przyjmując:
  - Max temperaturę wody sieciowej na zasilaniu równą 120 °C
  - Obliczeniowa temperatura wody sieciowej powrotnej nie może być większa niż 65°C
4. Wymienniki c.w.u. należy wymiarować przyjmując:
  - Max temperaturę wody sieciowej na zasilaniu równą 65°C (okres letni)
  - Minimalne schłodzenie wody sieciowej  $\Delta t = 40^\circ \text{C}$Instalacja c.w.u. powinna zapewnić w punktach czerpalnych nie więcej niż 60°C i nie mniej niż 55°C (Dz. U. Nr 75 poz. 690 z dnia 12.IV.2002r.)
5. Wyposażenie węzła po stronie sieciowej:
  - Zawory odcinające kulowe PN25 z przyłączami do spawania lub kołnierzowe
  - Filtry siatkowe: po stronie wody sieciowej – 300 oczek/ cm<sup>2</sup>
  - Filtr odmulnik z wkładem magnetycznym
  - Automatyka
  - Opomiarowanie
  - Armatura kontrolno-pomiarowa
  - Zawór różnicy ciśnień
6. Nie należy stosować obejść układów automatycznej regulacji, odmulaczy, filtrów, ciepłomierza.

#### IV. OBLICZENIOWE NATĘŻENIE PRZEPŁYWU NOŚNIKA CIEPŁA

Maksymalne obliczeniowe natężenie przepływu wody sieciowej dla węzła:

- jako maksymalny przepływ obliczeniowy wody sieciowej dla węzła ustali projektant przy założeniu priorytetu c.w.u.

#### V. MIEJSCE ZAINSTALOWANIA URZĄDZENIA REGULUJĄCEGO NATĘŻENIE PRZEPŁYWU NOŚNIKA CIEPŁA DOSTARCZANEGO DO WĘZŁA

Urządzenie regulujące natężenie przepływu nośnika ciepła zamontowane zostanie przez GPEC łącznie z zestawem rozliczeniowo - pomiarowym .

#### VI. MIEJSCE MONTAŻU CIEPŁOMIERZA:

1. Zestaw pomiarowo-rozliczeniowy dostarczy GPEC.
2. Projektant powinien przewidzieć miejsce na montaż wymienionego zestawu na przewodzie zasilającym za głównym zaworem odcinającym węzeł.

#### VII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE REGULACJI IŁOŚCI CIEPŁA DOSTARCZANEGO DO OBIEKTU

Węzeł cieplny wyposażyć w układ automatycznej regulacji spełniający funkcje:

- regulację temperatury wody na zasilaniu instalacji c.o. w funkcji temperatury zewnętrznej
- regulację temperatury c.w.u. (stałowartościową)
- regulację temperatury wody na zasilaniu układu wentylacji mechanicznej w funkcji temperatury zewnętrznej.

#### VIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE UZUPEŁNIANIA UBYTKÓW WODY W INSTALACJI

Uzupełnianie instalacji wewnętrznej należy zapewnić wodą uzdatnioną z sieci ciepłowniczej przewodu powrotnego. Na przewodzie uzupełniającym należy zamontować wodomierz.

#### IX. INNE WYMAGANIA

1. Projekt techniczny węzła ciepłowniczego powinien zawierać:
  - odpis "warunków przyłączenia"
  - opis techniczny i dane techniczne węzła
  - szczegółowy bilans cieplny lub podstawa przyjętych wielkości mocy cieplnej do doboru urządzeń
  - obliczenia będące podstawą doboru urządzeń
  - obliczenia hydrauliczne
  - specyfikację urządzeń i armatury z danymi technicznymi Kv , Dn i PN .



- plan sytuacyjny z naniesionym przyłączem i lokalizacją węzła
  - schemat technologiczny węzła
  - rzut i usytuowanie węzła w pomieszczeniu.
- 2 Projekt techniczny węzła należy uzgodnić w GPEC przed przystąpieniem do realizacji inwestycji. Dokumentację do uzgodnienia należy przedłożyć w dwóch egzemplarzach, jeden egzemplarz zostaje w archiwum GPEC.
  - 3 Pomieszczenie węzła ciepłowniczego musi być wydzielone, o wymiarach zapewniających łatwy dostęp do urządzeń węzła dla wykonania czynności kontrolnych, konserwacji, remontu (wg PN-B-02423 z 1999r). Wskazane jest aby pomieszczenie węzła posiadało bezpośrednie wejście z zewnątrz.
  4. Stosowane materiały i urządzenia muszą posiadać aktualne dokumenty dopuszczenia do stosowania w budownictwie.
  5. Hałas pracujących urządzeń w węźle powinien być mniejszy od poziomu hałasu określonego w PN-87/B- 02151)

#### X. TERMIN WAŻNOŚCI

Warunki przyłączenia są ważne dwa lata licząc od daty ich wystawienia.

Warunki opracował:

SPRACOWNIA  
ds. projektów i dokumentacji

B.Rosa  
W.T. Nr 92 /2007

WICEPREZES ZARZĄDU  
DS. HANDLU I EKSPLOATACJI

Marek Dec

DYREKTOR DS. HANDLOWYCH

Anna Jędrzej  
Jednostka wydająca warunki techniczne

za:

1. Plan sytuacyjny
2. Projekt "umowy na przyłączenie"

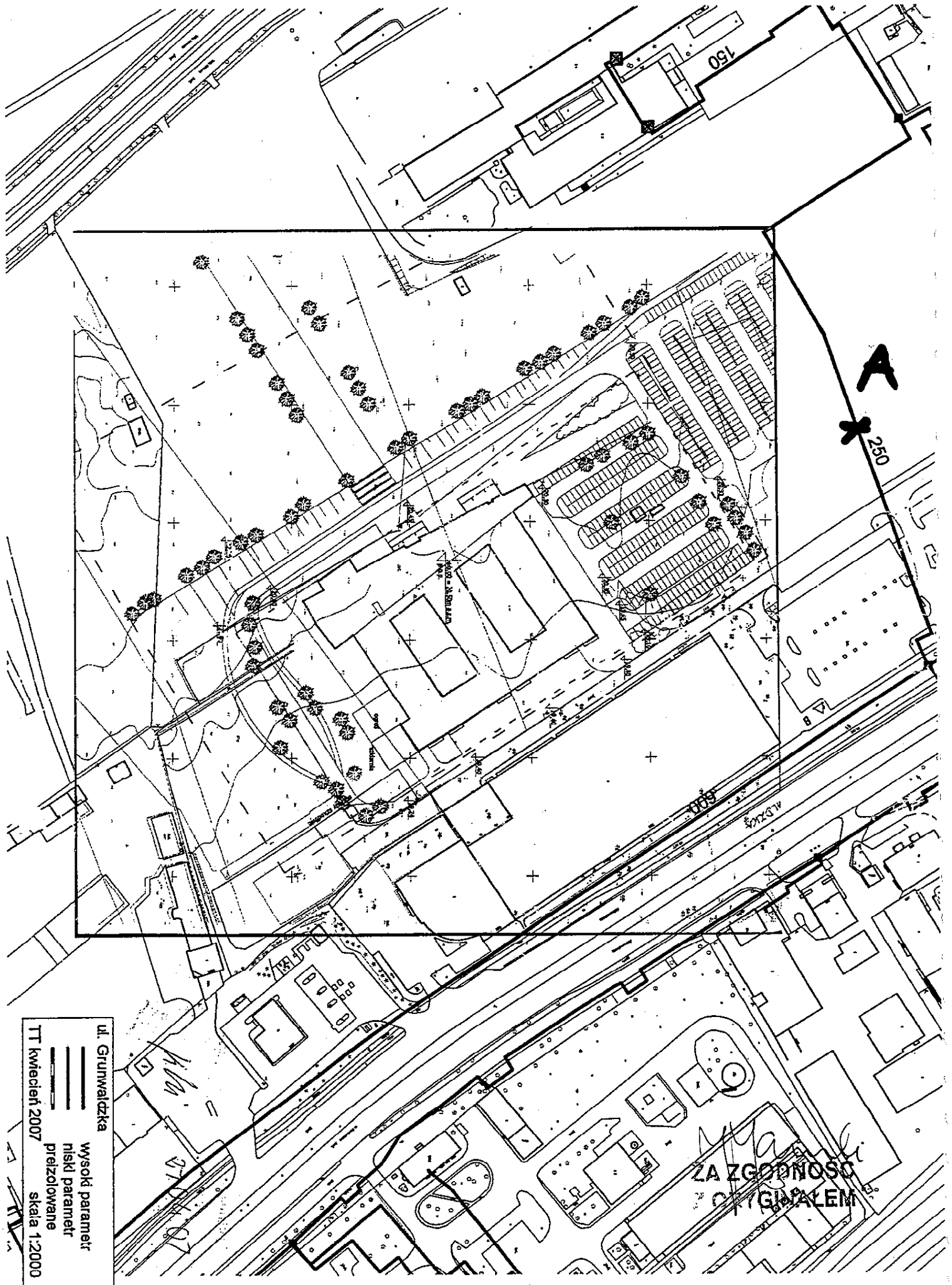
ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

k/o:

1. TDZ-2
2. HKP
3. TT a/a

Urząd Miasta i Gminy - Energetyka  
Wzrost i rozwój energetyki  
ul. Nowa Ogrody 8/12  
80-803 Gdańsk  
(13)

ZARZĄDNIK



ul. Grunwaldzka  
wysoki parametr  
niski parametr  
przeziolowane  
TT kwiecień 2007  
skala 1:2000

ZA ZGODNOŚCIĄ  
OBYWATELA

<b>WP – 141/2007</b>
Numer

<b>Gdańsk</b>
Miejscowość

<b>2007-09-25</b>
Data

# WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

## DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGI – OPERATOR SA

### Oddział w Gdańsku

1. Przyłączany obiekt:
 

Nazwa: Kampus Bałtycki

Adres (Nr działki): Gdańsk ul. Wita Stwosza, Bażyńskiego, Abrahama, Al. Grunwaldzka  
Działki nr 242, 241/1, 236/3, 239/6, 229/3, 219/5, 224/2, 232/4 obręb 13
2. Grupa przyłączeniowa: III
3. Moc przyłączeniowa: 3800 kW (zasilanie rezerwowe: - kW)
4. Miejsce przyłączenia:
 

istniejące linie kablowe SN-15kV nr 0835 relacji T-1036 „Wita Stwosza” a T-16152 „Mat. Fiz. UG”, nr 0899 relacji T-16211 „Komfort Grunwaldzka” a T-16152 „Mat. Fiz. UG”, nr 0876 relacji GPZ-Oliwa a T-1280 „S.Z.P.M. II”.
5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:
 

zaciski prądowe linii kablowych SN-15kV nr 0835 relacji T-1036 „Wita Stwosza” a T-16152 „Mat. Fiz. UG” oraz nr 0899 relacji T-16211 „Komfort Grunwaldzka” a T-16152 „Mat. Fiz. UG” w istniejącej stacji transformatorowej T-16152 „Mat. Fiz. UG”,  
zaciski prądowe linii kablowych SN-15kV nr 0876 relacji GPZ-Oliwa a T-1280 „S.Z.P.M. II”, w proj. abonenckiej stacji transformatorowej „Biologia”.
6. Rodzaj przyłącza: kablowe
7. Zakres prac niezbędnych do realizacji przyłączenia oraz wymagania w zakresie wyposażenia niezbędnego do współpracy z siecią:
  - 7.1. Urządzenia WN i SN:
    - projektowaną abonencką stację transformatorową „Biologia” wpleść dwoma odcinkami kabla typu 3 x XRUHAKXS 1 x 240/50/20 kV do linii kablowej SN-15 kV nr 0876 relacji GPZ-Oliwa a T-1280 „S.Z.P.M. II”,
    - wymienić istniejący odcinek linii kablowej SN-15kV nr 0876 relacji GPZ-Oliwa a T-1280 „S.Z.P.M. II” na kabel typu 3 x XRUHAKXS 1 x 240/50/20 kV,
    - wymienić istniejący odcinek linii kablowej SN-15kV nr 0834 relacji GPZ-Oliwa a T-1036 „Wita Stwosza” na kabel typu 3 x XRUHAKXS 1 x 240/50/20 kV.
  - 7.2. Stacja transformatorowa:
    - przystosować wewnętrzną abonencką stację transformatorową T-16152 „Mat. Fiz. UG” do nowych warunków obciążeniowych,
    - wybudować wewnętrzną abonencką stację transformatorową „Biologia”,
    - charakter stacji abonencka – przelotowa.
  - 7.3. Urządzenia nn:
    - wg potrzeb, abonenckie

**ENERGA - OPERATOR SA**ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, tel.: +48 58 347 30 13, faks: +48 58 301 01 52, [www.energa-operator.pl](http://www.energa-operator.pl), [centrala@energa.pl](mailto:centrala@energa.pl)

Konto: Bank Handlowy w Warszawie S.A., nr: 98 1030 1508 0000 0005 0393 6003

Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, KRS 0000033455, NIP: 583-000-11-90, Regon 190275904 Kapitał zakładowy/wpłacony 603 301 400 zł.

**ODDZIAŁ W GDAŃSKU**ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, tel.: +48 58 347 33 24, faks: +48 58 347 37 01, [www.energa-operator.pl](http://www.energa-operator.pl), [oddzial.gdansk@energa.pl](mailto:oddzial.gdansk@energa.pl)

Bank Handlowy w Warszawie S.A., nr konta: 71 1030 1508 0000 0005 0076 4007

Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, KRS 0000033455, NIP 583-000-11-90, Regon 190275904 - 00036, Kapitał zakładowy/wpłacony 603 301 400 zł.

7.4. Wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której instalacje lub sieci są przyłączane:

sieć / instalację odbiorczą należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami

7.5. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci Wnioskodawcy:

w razie konieczności zastosować filtry wyższych harmonicznych

7.6. Dostosowanie przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego:

abonencka stacja - nie jest wymagane

8. Wymagania stopień skompensowania mocy biernej tg  $\phi$  0,4

9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:

9.1. Miejsce zainstalowania:

- w abonenckiej stacji transformatorowej T-16152 „Mat. Fiz. UG”,
- w projektowanej abonenckiej stacji transformatorowej „Biologia”,

9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego / głównego.

wg proj.

9.3. Sposób pomiaru: pośredni

9.4. Liczniki: 4-kwadrantowy licznik do pomiaru energii elektrycznej czynnej i biernej

9.5. Przystosowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych:

wymagane

9.6. Wymagania dodatkowe:

a) dla pomiaru pośredniego lub półpośredniego, zastosować odpowiednie przekładniki i listwę kontrolną (Ska lub Skb), a w obwodach wtórnych pomiaru wykonać zabezpieczenie obwodów napięciowych liczników oraz optyczną sygnalizację zaniku napięcia. Dla poszczególnych etapów budowy przewidzieć pomiar dostosowany do poboru mocy. Urządzenia pomiarowe winny być osłonięte i przystosowane do opłombowania.

b) Wymagania techniczne dla układów transmisji danych pomiarowych określone są w rozdziale C Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej ENERGI - OPERATOR SA część szczegółowa Bilansowanie Systemu Dystrybucyjnego i Zarządzanie Ograniczeniami Systemowymi

c) inne: zaleca się zastosowanie sumatora

10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej

10.1. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:

a) Sposób pracy punktu neutralnego sieci sieć skompensowana

b) Napięcie znamionowe sieci 15 kV

c) Prąd zwarcia doziemnego 40 A i czas wyłączenia zwarcia 4 s

d) Moc zwarcia na szynach 15 kV 230 MVA i czas wyłączenia zwarcia 1,5 s

w stacji GPZ-cie

Rzeczywistą wartość prądu zwarcia wielofazowego oblicza projektant na podstawie mocy zwarciaowej

e) System ochrony od porażeń uziemienie ochronne

10.3. Inne:

11. Dane znamionowe urządzeń, instalacji i sieci oraz dopuszczalne graniczne parametry ich pracy

Rodzaj urządzenia/instalacji/sieci	Napięcie znam. [kV]	Moc znam. [kW]	Prąd rozruchu [A]

12. Inne ustalenia:

12.1 Dotyczy projektu budowlanego:

- opracować projekty budowlane – wykonawcze linii kablowych SN-15kV i wymiany linii kablowych SN-15kV (zgodnie z obowiązującymi w ENERDZE - OPERATOR SA standardami) i uzgodnić je wstępnie z ENERGA – OPERATOR SA Oddział w Gdańsku, Zakład Dystrybucji Gdańsk, a ostatecznie z ENERGA – OPERATOR SA Oddział w Gdańsku, Wydział Rozwoju, Gdańsk ul. Marynarki Polskiej 130
- układ proj. abonenckiej stacji transformatorowej uzgodnić na etapie projektowania z Oddziałem w Gdańsku – Wydział Rozwoju,
- opracować projekt abonenckiej stacji transformatorowej „Biologia” oraz projekt przystosowania abonenckiej stacji transformatorowej T-16152 „Mat. Fiz. UG” i uzgodnić projekty z Oddziałem w Gdańsku – Wydział Rozwoju,
- szczegółową lokalizację proj. stacji transformatorowej oraz trasę linii kablowych SN-15 kV uzgodnić na etapie projektowania z Zakładem Dystrybucji Gdańsk.

12.2. Dotyczy współpracy ruchowej.

- opracować instrukcję ruchu i eksploatacji abonenckiej stacji transformatorowej i uzgodnić ją z Zakładem Dystrybucji Gdańsk - przy opracowywaniu instrukcji uwzględnić wymagania zawarte w IRIESD ENERGI – OPERATOR SA Oddział w Gdańsku,
- zaktualizować Instrukcję Ruchu i Eksploatacji abonenckiej stacji transformatorowej T-16152 „Mat. Fiz. UG” i uzgodnić ją z Zakładem Dystrybucji Gdańsk - przy opracowywaniu instrukcji uwzględnić wymagania zawarte w IRIESD ENERGI - OPERATOR SA Oddział w Gdańsku,
- w normalnym układzie pracy należy rozłożyć równomiernie obciążenie na stacje transformatorowe (obciążenie stacji na poziomie 1,9 MW).

12.3. Dotyczy umowy przyłączeniowej:

- przebudowa (usunięcie kolizji) istniejących sieci elektroenergetycznych odbywa się na zasadach uzgodnionych odrębnie

12.4. Dotyczy przyłącza tymczasowego do zasilania placu budowy:

realizowane na podstawie osobnych warunków przyłączenia

13. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej
14. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGI - OPERATOR SA
15. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku (Dz U Nr 93 poz 623 z 2007 r)
16. ENERGA-OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA - OPERATOR SA Oddział w Gdańsku
17. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków
18. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich określenia.

  
Adam Dadasiewicz  
OPRACOWAŁ

Tel. 058 347-32-78

Otrzymują: 1. Uniwersytet Gdański  
ul. Bażyńskiego 1a; 80-952 Gdańsk  
2. RD1  
3. TRR

  
DYREKTOR BIURA  
ROZWOJU MIAJĄTKU  
Wiktor Łacki

ZATWIERDZIŁ

  
ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

Pomorski Operator Systemu Dystrybucyjnego Sp. z o.o.  
Oddział w Gdańsku  
80-858 Gdańsk ul. Wałowa 41/43

Nr sprawy: PR-ZGG-608-2007  
Nasz znak: W-1060-EGE-2007  
Nasza data: 09-07-2007

Uniwersytet Gdański  
ul. BAŻYŃSKIEGO 1a  
80-952 GDAŃSK

**WARUNKI WŁĄCZENIA**  
**do istniejącego przyłącza lub instalacji gazowej urządzeń i instalacji gazowej**  
**Podmiotu deklarującego pobór paliwa gazowego w ilości powyżej 10 m<sup>3</sup>/h**

W odpowiedzi na wniosek z dnia 16-01-2007, w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 06.04.2004r w sprawie szczegółowych warunków przyłączenia podmiotów do sieci gazowych, ruchu i eksploatacji tych sieci [Dz.U. Nr 105 poz.1113] zapewniamy dostawę gazu i wydaje się następujące warunki włączenia urządzeń i instalacji dla:

objektu budynek administracyjny, dotyczy nowoprojektowanego budynku szkolnictwa wyższego, zlokalizowanego w miejscowości GDAŃSK, ul. WITA STWOSZA, działka nr dz.239/6.

1. Miejsce dostawy/odbioru paliwa gazowego: kurek główny zlokalizowany na zewnętrznej ścianie budynku
2. Rodzaj paliwa gazowego: Gaz ziemny wysokometanowy, rodzina 2, grupa E wg PNC-04753
3. Cel wykorzystania paliwa gazowego: cele technologiczne, .
4. Rodzaj, moc i ilość urządzeń gazowych:

- palnik laboratoryjny o mocy: 1,54kW - 84szt.- (129,4Kw łącznie)

5. Wielkości dostaw i odbioru paliwa gazowego w warunkach normalnych – ciśnienie 101,325 kPa, temperatura 273,15 K:

Rok	Q <sub>r</sub> max [m <sup>3</sup> /rok]	Q <sub>r</sub> min [m <sup>3</sup> /rok]	Q <sub>d</sub> max [m <sup>3</sup> /dobę]	Q <sub>h</sub> max [m <sup>3</sup> /h]	Q <sub>h</sub> min [m <sup>3</sup> /h]
2009	5000	2500	150	18,6	2,3
2010	5000	2500	150	18,6	2,3
Docelowo	5000	2500	150	18,6	2,3

6. Charakterystyka dostaw i odbioru paliwa gazowego:

W kwartałach	I kwartał	II kwartał	III kwartał	IV kwartał
% poboru rocznego	30	30	10	30

7. Miejscem włączenia urządzeń i instalacji gazowej jest w/w budynek administracyjny.

**DZIAŁ GOSPODARCZY**  
Wpłynęło dnia 23.07.2007  
Nr..... podpis.....

8. Wymagania dotyczące dokonywania pomiaru, kontroli dostawy i odbioru paliwa gazowego:
- lokalizacja układu pomiarowego w szafce na zewnętrznej ścianie budynku
  - przrządy pomiarowe:
    - gazomierz: miechowy- wielkość gazomierza G16- ilość sztuk 1
    - przelicznik/rejestrator: Gazomierz – z nadajnikiem impulsów LF
  - telemetria: Należy zapewnić telemetryczny przekaz danych pomiarowych
  - dodatkowe uwagi : układ pomiarowo-rozliczeniowy i telemetrii dostarcza Podmiot,

**Uwaga:**

Układ pomiarowy należy zaprojektować zgodnie z normami ZN-G 4001- 4010 „Pomiary paliw gazowych”: 2001 lub normami, które je zastępują. Stacje gazowe należy zaprojektować zgodnie z normami ZN-G 4120 – 4122 „Stacje gazowe”: 2004 lub normami, które je zastępują. Projekt stacji gazowej / układu pomiarowego / telemetrii należy uzgodnić z POSD Sp. z o.o. Oddział w Gdańsku.

9. Granicę pomiędzy własnością sieci gazowej Przedsiębiorstwa Gazowniczego a instalacją gazową Podmiotu stanowi kurek główny zlokalizowany na zewnętrznej ścianie budynku.
10. Instalacja gazowa Podmiotu powinna być zaprojektowana i wykonana zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie [Dz. Ustaw Nr 75, poz. 690 z dnia 15.06.2002r. z późniejszymi zmianami].
11. Instalację gazową należy wykonać kosztem i staraniem Podmiotu ubiegającego się o włączenie. Budowa instalacji gazowej wymaga opracowania projektu budowlanego i uzyskania pozwolenia na budowę. Projekt powinien zawierać m. in.:
- pisemną zgodę właściciela lub współwłaściciela budynku (obiektu) na podłączenie do instalacji,
  - ocenę przepustowości przyłącza i instalacji wewnętrznej z uwzględnieniem poboru gazu przez wszystkie istniejące i możliwe do zainstalowania urządzenia gazowe,
  - pozytywną opinię kominiarską dotyczącą sprawności wentylacji wywiewnej i możliwości odprowadzenia spalin,
  - oceną czy istniejący gazomierz zlokalizowany jest zgodnie z przepisami i czy jego przepustowości jest wystarczająca.
12. Uruchomienie instalacji gazowej realizowane jest w formie usługi odpłatnej.
13. Warunki przyłączenia są ważne przez okres jednego roku od dnia ich wydania.
14. Podmiot zobowiązany jest do uzyskania w Koncesjonowanym Zakładzie Obrotu Gazem zapewnienia dostawy paliwa gazowego w ilościach deklarowanych przez Podmiot we wniosku o określenie warunków włączenia.

**Informacja dla osób fizycznych:**

Informujemy, że Pani/Pana dane osobowe są/będą przetwarzane przez Pomorskiego Operatora Systemu Dystrybucyjnego Sp. z o.o. z siedzibą w Gdańsku w zbiorze danych osobowych o nazwie Klient Pomorskiego Operatora Systemu Dystrybucyjnego Sp. z o.o. wyłącznie w celu zawierania i realizacji umów przyłączeniowych, umów sprzedaży gazu i wystawiania faktur. Podanie danych jest obowiązkowe na podstawie przepisów określonych Prawem Energetycznym. W rozumieniu Ustawy o ochronie danych osobowych (Dz. U. nr 133 poz.883) administratorem zbioru danych, w którym przetwarzane są Pani (Pana) dane osobowe jest Pomorski Operator Systemu Dystrybucyjnego Sp. z o.o. w Gdańsku. Równocześnie informujemy, iż ma Pani (Pan) prawo wglądu do danych, prawo ich poprawiania, a także w przypadkach określonych w art. 32 ust. 1 pkt. 7 i 8 Ustawy, prawo sprzeciwu wobec ich przetwarzania oraz wobec przekazywania danych innym podmiotom.

Wszelki uwagi dotyczące warunków należy kierować do Działu Techniczny Rejonu  
Warunki sporządził: Mionskowska Agnieszka telefon 48 58 3230135 ;  
adres e-mail agnieszka.mionskowska@gdansk.psgaz.pl

Rozdzielnik

- 1.) Klient
- 2.) EGE

**KIEROWNIK**  
**REJONU SIECI GAZOWEJ GDAŃSK**

*JAROSŁAW SODOLKO*

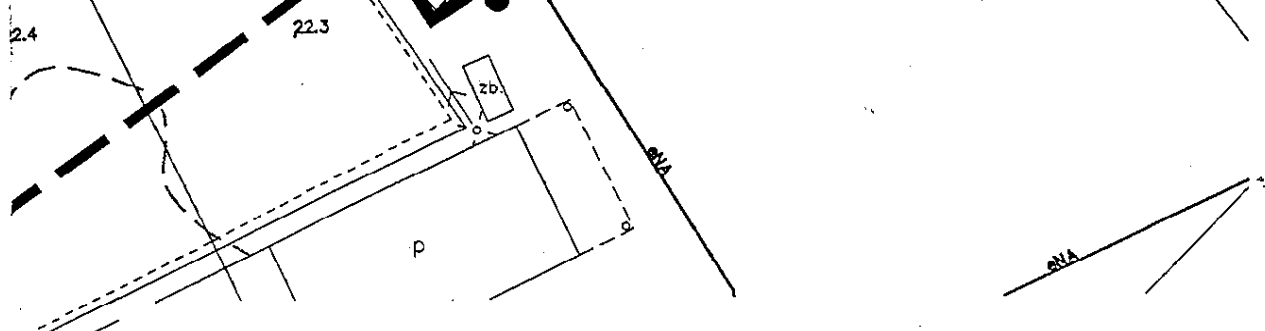
**KIEROWNIK**  
**Działu Eksploatacji**

*mgr inż. JAN TUJANOWSKI*

**ZA ZGODNOŚĆ**  
**Z ORYGINAŁEM**

**ANCELLARIA OGÓLNA**

wpięnięto dnia **23 LIP. 2007**



Rzeczoznawca ds. Zabiorów Przeciwpowodziowych

mgr inż. Edward Sulikowski

Nr upraw. 95/93

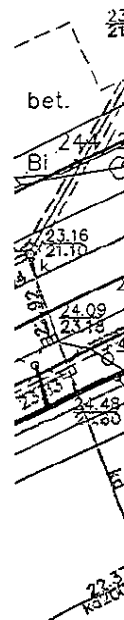
*Golech 11.11.2007*  
Zgodność projektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej  
z uwagami stwierdzam bez uwag

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**



**AUTORSKA PRACOWNIA PROJEKTOWA**

SIEDZIBA: 81-747 SÓPOT UL. STEFANA OKRZEJAŃSKA 3 | PRACOWNIA: 81-712 SÓPOT, UL. WOSIA BUGIŃSKA 4 TEL. 58 551 16 00 E-MAIL: PROJEKT@STUDIOEM.PL



**WYDZIAŁ BIOLOGII**  
**Uniwersytetu Gdańskiego**  
w Gdańsku przy ul. Wita Stwosza  
dz. nr : 239/6

Temat:

Uniwersytet Gdański, 80-952 Gdańsk ul. Jana Bażyńskiego 1A

Inwestor:

**ARCHITEKTURA**

Branża:

**PROJEKT BUDOWLANY**

Faza:

mgr inż. arch. Małgorzata Ulaścińska	ZGP 630/278/78
mgr inż. arch. Andrzej Gołęblewski	2314/Gd/86
mgr inż. arch. Hanna Gołęblewska	6066/Gd/94
mgr inż. arch. Jadwiga Jaczuk	1586/Gd/84
mgr inż. arch. Jerzy Biliński	2156/Gd/85
mgr inż. arch. Piotr Wiktorowicz	PO/KK/166/2007

Autorzy:

Nr uprawnień:

Podpis:

mgr inż. arch. Kamili Skiba  
plastyk Karina Wiśniewska  
mgr inż. arch. Ewelina Kamińska

Opracowanie:

mgr inż. arch. Elżbieta Polak 3173/Gd/87

Sprawdzający:

Nr uprawnień:

Podpis:

**Projekt zagospodarowania terenu**

Temat rysunku:

PAŹDZIERNIK 2007

1:500

B1

Data:

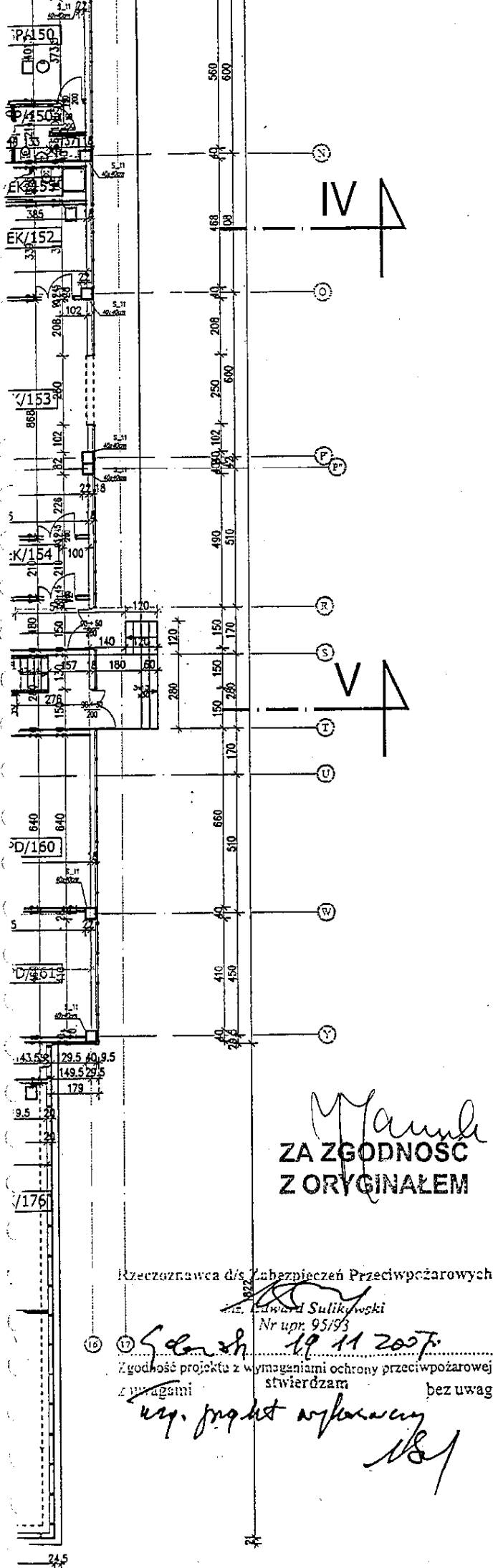
Skala:

Seria:

Nr rys.:

Kamili Skiba  
plastyk Karina Wiśniewska  
mgr inż. arch. Ewelina Kamińska  
ul. Nowe Ogrody 8/1  
80-833 Gdańsk  
(71) 31 11 11





I/BM/78	Moduł laboratoryjno-komputerowy	36,50
I/BM/79	Moduł laboratoryjno-komputerowy	31,30
I/BM/80	Pomieszczenie na lodówkę i chłodziarkę	11,60
I/BM/81a	Śluz	5,80
I/BM/81b	Hodowle kultur tkankowych	30,30
I/BM/81c	Pokój aparaturowy	13,00
I/BM/82	Aneks kuchenny	6,30
I/BM/83	WC męski	7,10
I/BM/84	Pomieszczenie porządkowe	2,10
I/BM/85	WC damski	5,40
I/BM/86	Zespół szatniowy	9,20
I/BM/87	Magazyn na plastik	2,20
I/BM/88a	Ciemnia	9,00
I/BM/88b	Magazyn odczynników	10,90
I/BM/88c	Pomieszczenie na mikroskop	10,70
I/BM/89	Komunikacja	75,10
RAZEM		396,80
POMIESZCZENIA MIĘDZYKATEDRALNE		
I/MK/90	Śluz	6,80
I/MK/91	Pracownia izotopowa I	24,00
I/MK/92	Pomieszczenie na licznik scyntylacyjny	10,30
I/MK/93a	Boks	5,00

PRACOWNIA DYDAKTYKI BIOLOGII		
I/PD/160	Sala ćwiczeń	
I/PD/161	Sala seminaryjna 30-os. z biblioteką	
I/PD/162	Biblioteka i wypożyczalnia	
I/PD/163	Pomieszczenie pracownika	
I/PD/164	Pomieszczenie pracownika	
I/PD/165	Gabinet kierownika	
I/PD/166	Sekretariat	
I/PD/167	Sala komputerowa	
I/PD/168	Magazyn	
I/PD/169	Aneks kuchenny	
I/PD/170	WC pracowników	
I/PD/171	Komunikacja wewnętrzna	
RAZEM		
POMIESZCZENIA MIĘDZYKATEDRALNE		
I/MK/172	Komunikacja	
I/MK/173	Szklarnie	
I/MK/174	Szklarnie	
I/MK/175	Szklarnie	
I/MK/176	Szklarnie	
RAZEM		
RAZEM		

## AUTORSKA PRACOWNIA PROJEKTOWA

SIEDZIBA: 81-747 SÓPOT UL. STEFANA OKRZEJ 8A/3 | PRACOWNIA: 81-712 SÓPOT, UL. WOGIA BUDYZYSZA 4 TEL. 58 551 16 00 E-MAIL:

## WYDZIAŁ BIOLOGII Uniwersytetu Gdańskiego w Gdańsku przy ul. Wita Stwosza dz. nr : 239/6

Temat:

Uniwersytet Gdański, 80-952 Gdańsk ul. Jana Bazyńskiego 1A

Investor:

## ARCHITEKTURA

Branża:

## PROJEKT BUDOWLANY

Faza:

mgr inż. arch. Małgorzata Ulańska ZGP 630/278/78  
mgr inż. arch. Andrzej Gołęblewski 2314/Gd/86  
mgr inż. arch. Hanna Gołęblewska 6066/Gd/94  
mgr inż. arch. Jadwiga Jaczuk 1586/Gd/84  
mgr inż. arch. Jerzy Billiński 2156/Gd/85  
mgr inż. arch. Piotr Wiktorowicz 0/KK/166/2007

Autorzy:

Nr uprawnień:

mgr inż. arch. Kamili Skiba  
plastyk Karina Wiśniewska  
mgr inż. arch. Ewelina Kamińska

Oprowadzanie:

mgr inż. arch. Elżbieta Polak

Sprawdzający:

Nr uprawnień:

Rzut kondygnacji P1 ±0,00

Temat rysunku:

PAŹDZIERNIK 2007 1:200

Data:

Skala:

Seria:

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

Rzeczoznawca d/s zabezpieczeń Przeciwpoczarowych

mgr inż. Edward Sulikowski  
Nr upr. 95193

Zgodność projektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej  
z wyjątkami

bez uwag

mgr inż. projekt wykonawczy



Gdańsk, dnia 12 grudzień 2007 r.

## ZAŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 217 § 2 pkt 1 Kodeksu postępowania administracyjnego ( Dz. U 00.98.1071 ze zm.), art. 3, ust. 2 pkt. 5 lit.(j) ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. o Inspekcji Weterynaryjnej ( Dz. U 04.33.287 ze zm.), art.33 ustawy z dnia 21 stycznia 2005 r. o doświadczeniach na zwierzętach ( Dz. U 05.33.289)

Po zapoznaniu się z wnioskiem z dnia 05.12.2007 r. firmy Autorska Pracownia Projektowa Studio M, ul. Stefana Okrzei 8A/3, 81-747 Sopot dotyczącym projektu budowlanego Wydziału Biologii Uniwersytetu Gdańskiego w Gdańsku przy ul. Wita Stwosza na dz. nr 239/6 w części związanej z miejscem utrzymywania zwierząt laboratoryjnych

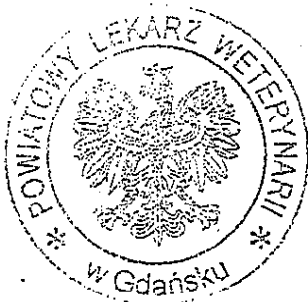
### Powiatowy Lekarz Weterynarii w Gdańsku

stwierdza, że wyżej wymieniony projekt wraz z opisem technologicznym jest zgodny z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 10 marca 2006 r. w sprawie szczegółowych warunków utrzymywania zwierząt laboratoryjnych w jednostkach doświadczalnych, jednostkach hodowlanych i u dostawców ( Dz. U. 2006, nr 50, poz. 368)

### Uzasadnienie

Na podstawie przeprowadzonej analizy projektu budowlanego wraz z opisem technologicznym Powiatowy Lekarz Weterynarii w Gdańsku stwierdził, zgodność projektu z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 10 marca 2006 r. w sprawie szczegółowych warunków utrzymywania zwierząt laboratoryjnych w jednostkach doświadczalnych, jednostkach hodowlanych i u dostawcy. Wobec powyższego Powiatowy Lekarz Weterynarii w Gdańsku postanowił jak w sentencji.

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 17 zł w dniu 10.12.2007 r., numer pokwitowania / numer rachunku bankowego 53 11 60 22 02 0000 0000 8298 4902 Urzędu Miejskiego w Gdańsku zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej ( Dz. U. 2006, nr 225, poz. 1635)



*[Signature]*  
**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

*[Signature]*  
31.12.2007  
Lek. wet. Anna Umińska  
Z-ca Powiatowego Lekarza Weterynarii  
ul. Kartuska 249 80-125 Gdańsk